

ДОГОВОР

IX-13-14/06.08.15

Днес, г., в гр. София, между:

Болница „Лозенец“, София 1407, ул. „Козяк“ № 1, тел. 9607-223, факс 962-4771, ЕИК 831901901, ДДС № BG 831901901, представлявана от проф. д-р Любомир Спасов, д.м. - директор, чрез Десислава Пенчева - упълномощено лице по чл. 8, ал. 2 от ЗОП със Заповед на Директора № 31/11.02.2015 г., и Веска Рупкова – гл. счетоводител и наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

ЗАД „Булстрад Виена Иншурънс Груп“, ЕИК 000694286, със седалище и адрес на управление гр. София, п.к. 1000, пл. „Позитано“ № 5, тел. 02 9856606, факс: 02 9856606, представлявано от Пламен Шинов – директор Продажби и маркетинг, с пълномощно № 152/2014 г., наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание проведена процедура по реда на Глава „Осем „а““ от ЗОП, се сключи настоящия договор с предмет: „Застраховане имуществото на Университетска болница „Лозенец“ по обособени позиции: обособена позиция № 1 служебни автомобили, обособена позиция № 2 недвижими имоти и обособена позиция № 3 медицинско оборудване“ за обособена позиция №2

1. Предмет на договора

1.1. Застрахователят се задължава да застрахова имотите - публична държавна собственост на болница „Лозенец“.

1.2. Застрахователят се задължава при настъпване на застрахователни събития от посочените като покрити рискове в т. 1.3 да изплати на Застрахования обезщетение, покриващо пълната загуба или действителния размер на вреда на/върху застрахованите имоти, съгласно условията на този договор и техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от договора.

1.3. Покрити рискове:

Земетресение, пожар, вкл. последиците от гасенето му (вкл. пожар причинен от служители и работници на застрахования поради нарушение на стандартите и изискванията на компетентните органи), умишлен пожар, мълния, експлозия, буря, ураган, наводнение, свличане и срутване на земни пластове, пороев дъжд, градушка, увреждане от тежест при натрупване на сняг и лед, спукване на водопроводни, канализационни, газопроводни, отоплителни и климатични инсталации, падащи дървета или клони, чупене на стъкла, злоумишлени действия на трети лица (вандализъм), допълнителни разходи за отстраняване последици от настъпили застрахователни събития.

Застраховката трябва да покрива и гражданската отговорност към трети лица за щети, причинени от пожар, експлозия, неизправности в електрическата инсталация, наводнение, буря, спукване или изтичане на тръби на застрахованите имоти.

2. Срок на застрахователния договор

2.1. Застрахователният договор се сключва за срок от 1 (една) година с начало 01.08.2015 г. и край на 31.07.2016 г.

2.2. По отношение на имотите, придобити от болница „Лозенец“ след сключването на настоящия договор, за начало на покритието по застраховката се счита датата на придобиването, като Застрахованият е длъжен да уведоми незабавно писмено Застрахователя за това, но не по-късно от 7 дни от придобиването. Застрахователната премия за новопридобитите имоти с прилежащите им машини и съоръжение, се определя пропорционално на оставащия срок на договора по реда на т. 4. и се дължи нейното заплащане.

2.3. В случай, че през срока на действие на договора отпадне застрахователния интерес по отношение на част от застрахованите имоти, Застрахованият е длъжен да уведоми незабавно Застрахователя за това, но не по-късно от 7 дни от отпадане на интереса. В този случай действието на настоящия договор по отношение на тези имоти се прекратява от датата, на която е отпаднал интереса на болница „Лозенец“ към тях. Застрахователят е длъжен да върне на Застрахования съответната част от платената за тези имоти застрахователна премия пропорционално на неизтеклата част от срока на договора.

3. Застрахователна сума

3.1 Общият размер на застрахователната сума е 55 735 083,28 (петдесет и пет милиона седемстотин тридесет и пет хиляди осемдесет и три и 0,28) лева.

4. Застрахователна премия

4.1. Застрахователната премия е в размер на 0,0255 % от застрахователната сума и е както следва:

а) Застрахователна премия в размер на 14 212,446 (четирнадесет хиляди двеста и дванадесет и 0,446) лева, включва и Данък върху застрахователната премия.

4.2. Застрахователната премия за новопридобити имоти с прилежащите им машини и съоръжение се определя при същите тарифни условия, пропорционално на оставащия до края на договора срок, като всеки започнат месец се приема за цял.

4.3. Застрахованият се задължава да заплаща застрахователната премия на 4 /четири/ равни вноски, в лева, по банкова сметка, посочена от Застрахователя.

4.3.1. Застрахователят се задължава да изпрати на Застрахования първата сметката за дължимата вноска при подписване на застрахователния договор, а следващите сметки за дължимите вноски в срок от десет работни дни преди настъпване на съответния падеж.

5. Оценка на вредите и изплащане на обезщетения

5.1. При настъпване на застрахователни събития от посочените като покрити рискове в т. 1.3. Застрахователят се задължава да изплати на Застрахования застрахователно обезщетение или размера на застрахователната сума, покриващо пълната загуба или действителния размер на вреда на/върху застрахованите имоти, определен по фактурна стойност за реално извършени услуги по възстановяване на застрахования имот, съгласно условията на този договор.

5.2. Размерът на застрахователното обезщетение при настъпило застрахователно събитие се определя в рамките на застрахователната сума по съответната позиция.

5.2.1. При пълно погиване - размерът на вредата е равен на действителната стойност на погиналия имот към датата на застрахователното събитие, но не повече от договорената застрахователна сума за този имот.

5.2.2. При частично погиване - размерът на вредата се определя по възстановителната стойност на имота към датата на настъпване на застрахователното събитие. Възстановителната стойност е стойността по фактура за реално извършени услуги по възстановяване на застрахования имот, в това число всички присъщи разходи за материали, строителство, монтаж, труд, ремонт, транспорт, данъци, мита и такси.

5.2.2.1. Размерът на вредата се определя по един от следните начини:

въз основа на експертна оценка на вещо лице;

на базата на представена пълна документация за извършения ремонт на имота чрез възлагане на външен изпълнител (с предварително писмено одобрение от Застрахователя на предложената от външен изпълнител оферта).

5.2.2.2. При частично погиване на застрахован имот, с/или на прилежащите му машини и съоръжение той се смята за застрахован до изтичане срока на застрахователния договор в размер, равен на разликата между първоначалната застрахователна сума и изплатеното застрахователно обезщетение.

5.3. При настъпване на застрахователно събитие Застрахователят е длъжен да изплати на Застрахования застрахователното обезщетение в срок до 1 / един/ след представяне на последния писмено изискан от Застрахователя документ, имащ отношение към установяването на основание и размера на претенцията към застрахователя.

5.4. Застрахователят е длъжен да изплати застрахователното обезщетение по следната банкова сметка на Застрахования: Университетска болница "Лозенец"- IBAN BG80 BNBG 9661 3100 1187 01, BIC на БНБ – BNBGBGSD, БНБ – Централно управление.

5.5. Застраховката се сключва без уговаряне на условни или безусловни франшизи в застрахователното покритие.

5.6. Застрахователят се задължава да поддържа лиценза си за застраховане на рисковете, предмет на този договор за срока на действие на същия.

6. Задължения на Застрахования

6.1. По време на действие на настоящия договор Застрахованият е длъжен:

6.1.1. да поддържа застрахованите имущества в изправност и да ги стопанисва съобразно предназначението им с грижата на добър стопанин;

6.1.2. да спазва всички изисквания за безопасност, произтичащи от законодателството, както и предписанията от компетентните органи, проектант, изпълнител, производител и на Застрахователя;

6.1.3. да предприема необходимите мерки за предотвратяване настъпването на застрахователно събитие или ако такова е настъпило - за ограничаване размера на вредите;

6.1.4. да осигурява достъп на Застрахователя за проверка на състоянието на застрахованите имоти;

6.1.5. да съхранява необходимата и изисквана от действащото законодателство документация за застрахованите имоти и да сведе до минимум възможността тази документация да бъде повредена, унищожена или загубена;

6.1.6. да обявява незабавно и писмено Застрахователя за всички новонастъпили факти и обстоятелства, за които при сключването на договора Застрахователят писмено е поставил въпрос и които имат отношение към установяване наличието на застрахователен интерес или към носения риск.

7. Взаимоотношения на страните при настъпване на застрахователно събитие

7.1. При настъпване на застрахователно събитие Застрахованият е длъжен:

7.1.1. незабавно да вземе мерки за ограничаване на вредите и да уведоми съответните държавни органи (противопожарна охрана, полиция и други);

7.1.2. в срок от 3 / три/ дни от узнаването за настъпване на застрахователното събитие да уведоми писмено Застрахователя чрез попълване на уведомление за щета по образец;

7.1.3. да не променя без разрешение от Застрахователя състоянието на увредените имоти или да не предприема действия, които биха увеличили размера на вреда;

7.1.4. да осигури свободен достъп на Застрахователя до увреденото имущество и източника на вредата;

7.1.5. при писмено поискване да предоставя на Застрахователя наличните информация, данни, документи и други доказателства във връзка с настъпилото застрахователно събитие, както и за произхода, причините и обстоятелствата за възникване на вредите.

7.2. Настъпилите вреди се установяват чрез оглед, описване и оценка от представители на Застрахователя в присъствието на Застрахования или негов представител. Срокът за оглед/повторен оглед не може да надвишава 5 работни дни от датата на уведомяването по т. 7.1.2.

7.2.1. Разноските за вещи лица, привлечени от Застрахователя, са за негова сметка. Ако Застрахованият не е съгласен с направената оценка, той може да възложи оценка на вредите на друго вещо лице за своя сметка. При различие между двете оценки и липса на

споразумение, двете страни посочват трето вещо лице - арбитър като си поделят по равно разноските за него. Заключението на вещото лице арбитър е окончателно за страните.

7.3. За доказване настъпването на застрахователното събитие, причините за възникването му и размера на вредата Застрахованият е длъжен да представи пред Застрахователя:

7.3.1. документи от оторизирани служби и органи (противопожарна безопасност и охрана, полиция, хидрометеорологична служба, сеизмологичен институт и други), чертежи, фотоснимки, анализи, експертизи и други доказателства;

7.3.2. счетоводни книги, справки, планове, спецификации, актове за брак, фактури за предадени отпадъци, протоколи от ревизии и други доказателства;

7.3.3. други документи и доказателства, писмено поискани от Застрахователя, съобразно конкретния случай.

8. Неустойки и обезщетения

8.1. В случай на забава при изплащане на застрахователно обезщетение Застрахователят дължи на Застрахования неустойка в размер на 0.5 % (половин процент) от дължимото обезщетение за всеки просрочен ден. В този случай Застрахованият задържа съответната част от стойността на следващи плащания за обезщетяване на вредите от съответното неизпълнение и за дължимите неустойки.

8.2. При виновно забавено плащане на уговорената застрахователна премия Застрахованият дължи неустойка в размер на 1/360 от законната лихва върху просрочената сума за всеки ден от периода на забава, но не повече от стойността на забавената сметка за дължимата вноска.

8.3. Плащането на неустойката не лишава изправната страна от правото да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи над размера на неустойката.

8.4. В случай на загуба на лиценз за застрахователна дейност по посочените в договора рискове от Застрахователя, същият дължи на Застрахования неустойка в размер на оставащата част от стойността, считано от датата на прекратяване на договора по т. 10.1.4. В този случай Застрахованият задържа съответната част от стойността на дължимо плащане, а при невъзможност за удовлетворяване - по общия исков ред.

8.5. Застрахователят носи пълна имуществена отговорност за причинени вреди на Застрахования и трети лица от свои виновни действия или бездействия.

9. Давност и регресен иск

9.1. Правата по застрахователния договор се погасяват с давността, предвидена в действащото българско законодателство.

9.2. С плащането на застрахователното обезщетение Застрахователят встъпва в правата на застрахования срещу причинителя на вредата - до размера на платеното обезщетение и обичайните разноски, направени за неговото определяне.

9.2.1. Отказът на Застрахования от правата му срещу трети лица няма сила спрямо Застрахователя за упражняване на неговите регресни права.

9.3. Застрахованият е длъжен при поискване от страна на Застрахователя да представи всички необходими документи, данни и доказателства, с които разполага, както и да изпълни формалностите за осъществяване правото на Застрахователя на регресен иск. Застрахованият е длъжен да съдейства на Застрахователя при набавянето на необходимата му информация и/или документация за упражняване на регресните му права.

10. Условия за прекратяване на договора

10.1. Настоящия договор може да бъде прекратен:

10.1.1. с изтичане срока на договора;

10.1.2. с едностранно едномесечно писмено предизвестие от изправната страна до неизправната - при нарушение на някоя от клаузите на този договор.

10.1.3. от Застрахования, с едномесечно писмено предизвестие, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването на договора, същият не е в състояние да изпълняват своите задължения.

10.1.4. от Застрахования, без предизвестие, в случай че Застрахователя изгуби лиценза си или бъде лишен от правото да упражнява дейността предмет на договора.

10.1.5. при започване на производство на ликвидация или несъстоятелност на Застрахователя, Застрахованият има право да прекрати договора с 14-дневно писмено предизвестие. В тези случаи, Застрахованият задържа гаранцията за изпълнение на договора /ако има такава/, независимо от коя от двете страни по договора е инициативата за прекратяване.

11. Общи разпоредби

11.1. За всички неуредени въпроси в настоящия договор ще се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

11.2. Всички спорове, възникнали между страните, при и по повод изпълнението на настоящия договор ще се решават по пътя на преговори, а при непостигане на съгласие от компетентния съд.

11.3. Всички съобщения или уведомления при изпълнение на този договор страните ще правят в писмен вид по пощенски път, факс или електронна поща, като за дата на получаването им се счита датата на завеждане в деловодството на страната или датата на получаването им по факс или електронна поща. Съобщения или уведомления получени след 16:30 часа или получени в неработен ден ще се считат за получени в следващия работен ден.

Неразделна част от този договор са следните приложения:

Приложение № 1 – Списък на застроени имоти, публична държавна собственост на болница „Лозенец“

Приложение № 2 – Застрахователна полица.

Приложение № 3 – Техническо предложение

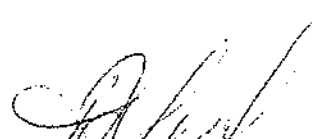
Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра, по един за всяка страна.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Заличено обстоятелство на основание чл. 2 от ЗЗЛД

Заличено обстоятелство на основание чл. 2 от ЗЗЛД



№	Сграда	година на построяване	тип отопление	тип на носещата конструкция	брой етажи	разгънатата застроена площ (кв.м.)	адрес	балансова стойност (лв.)
1	Болница - бл. 1, 2, 3, 3 разширение, 4 разширение, Топла връзка, пералня-стерилизация, пропуск - 2 бр., административна сграда, панорамен асансьор, енергиен блок	1965-1984	Централно ТЕЦ + климатични системи	масивна	1-7	сграда 10492 кв.м РЗП 30929 кв.м.	гр.София, ул. Козяк, 1	37 670 663,63
2	Клиника Владав		Местно парно отопление	масивна	3	сграда 5265,60 кв.м	С. Владав – вилна зона	2 425 546,00
3	Център по трансфузионна хематология /ЦТХ/	2011	Централно ТЕЦ + климатични системи	масивна	3	сграда 785кв.м РЗП 3158 кв.м.	гр.София, ул. Козяк, 1	8 949 311,85
4	Сектор за подготовка и съхранение на материали и инструменти	1981 (2013-преустройство)	Централно ТЕЦ + климатични системи	масивна	3	сграда 2740 кв.м	гр.София, ул. Козяк, 1	4 936 690,00
5	Почивна станция Приморско		няма	масивна	2	сграда 938 кв.м		652 722,80
6	СОК Корпус 1 с басейн		Централно ТЕЦ + климатични системи	масивна	1	сграда 1650 кв.м	гр.София, ул. Козяк, 2	688 509,00
7	СОК Тенис корт балон		Горелка на газолт	стълбовема	1	сграда 500 кв.м	гр.София, ул. Козяк, 2	105 000,00
8	СОК Корпус 2		Централно ТЕЦ + климатични системи	масивна	1	сграда 1050 кв.м	гр.София, ул. Козяк, 2	307 640,00

ОБЩО балансова стойност (лв.): 56 735 083,28
 Застрахователна премия, включва и Данък върху застрахователната премия: 14 212,446

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Заличено обстоятелство на основание чл. 2 от ЗЗЛД

Заличено обстоятелство на основание чл. 2 от ЗЗЛД

Б о л н и ц а
Л О З Е Н Е Ц

L o z e n e t s
H o s p i t a l

* Участниците описват подробно изпълнението на техническите изисквания на Възложителя /конкретната реализация със срокове, планове и технически решения/. Предложението на Участника трябва да покрива в пълен обхват техническите характеристики на Възложителя или да ги надвишава.

Няма да бъдат разглеждани оферти които са под минималните изисквания на Възложителя!

Потвърждаваме, че срокът за изпълнение на настоящата поръчката е 12 /дванадесет/ месеца от датата на подписване на договора.

Всички дейности, посочени в настоящото предложение, са отчетени и включени в предложената от нас цена /в запечатания плик с надпис: "Предлагана цена"/, определени при качествено изпълнение предоставяните услуги при условията, изискванията и обема, както е определено в документацията за участие и по вид и начин, описан в настоящото предложение.

Срокът на валидност на настоящето предложение е 90 /деветдесет/ дни, считано от датата на подаване на офертата.

При изпълнението на поръчката ще използваме/няма да използваме услугите на следните подизпълнители:

(невярното се зачертава)

Наименование на подизпълнителя	Обхват на дейностите, които ще извършва (конкретната част от предмета на поръчката, която ще бъде изпълнена от подизпълнителя)	Размер на участието на подизпълнителя в % (процент от общия обем на поръчката, която ще бъде изпълнена от подизпълнителя)

Дата: 07.07.2015

Име и подпис:

/Пламен Иванов/

**Техническо предложение
за застраховане недвижимо имущество, собственост на болница „Лозенец“.**

№	Изисквания на възложителя	Предложение на участника
1	<p>Застраховката на недвижимото имущество следва да обезщетява при пълна загуба и/или частични повреди вследствие на следните рискове:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Пожар /независимо от причината за пожара/ и последиците от гасенето му • мълния • експлозия • имплозия • удар от летателни апарати или от падащи от тях части и предмети; • Буря • Ураган • Увреждане от падащи клони и дървета; • Проливен дъжд • наводнение от природно бедствие, вкл. наводнение в следствие на проливен дъжд и сняг, както и наводнение от преливане на водни басейни; • Увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг или лед, падане на лавина; • Действие на подпочвени води • Действие на морски вълни; • Свличане и струпване на земни пластове; • Градушка; • Измръзване на стоково-материални запаси; • Удар от пътно превозно средство или животно, авария на подемни машини; • Увреждане на имущество по време на транспортирането му от един адрес на друг със собствен или нает транспорт; • Внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации; • Авария на водопроводни, канализационни, отоплителни и климатични инсталации; • ударна вълна; • чупене на стъкла, вкл. по фасадата на сградите и на стъклени елементи /паравани, маси и вътрешни стъклени стени/, които са разположени във вътрешността на сградата; • Земетресение; • Вандализъм, включително злоумишлен пожар и злоумишлена експлозия; <p>Разноски за разчистване на мястото, на което се е намирало унищоженото или повреденото имущество, както и разходи, извършени от застрахования за ограничаване на вредите във връзка с настъпило застрахователно събитие – до размера на</p>	<p>Застраховката на недвижимото имущество обезщетява при пълна загуба и/или частични повреди вследствие на следните рискове:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Пожар /независимо от причината за пожара/ и последиците от гасенето му • мълния • експлозия • имплозия • удар от летателни апарати или от падащи от тях части и предмети; • Буря • Ураган • Увреждане от падащи клони и дървета; • Проливен дъжд • наводнение от природно бедствие, вкл. наводнение в следствие на проливен дъжд и сняг, както и наводнение от преливане на водни басейни; • Увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг или лед, падане на лавина; • Действие на подпочвени води • Действие на морски вълни; • Свличане и струпване на земни пластове; • Градушка; • Измръзване на стоково-материални запаси; • Удар от пътно превозно средство или животно, авария на подемни машини; • Увреждане на имущество по време на

	<p>застрахователната сума за това имущество</p>	<p>транспортирането му от един адрес на друг със собствен или нает транспорт;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации; • Авария на водопроводни, канализационни, отоплителни и климатични инсталации; • ударна вълна; • чупене на стъкла, вкл. по фасадата на сградите и на стъклени елементи /паравани, маси и вътрешни стъклени стени/, които са разположени във вътрешността на сградата; • Земетресение; • Вандализъм. <p>включително злоумишлен пожар и злоумишлена експлозия;</p> <p>ски за разчистване на мястото, на се е намирало унищоженото или деното имущество, както и ди, извършени от застрахования аничаване на вредите във връзка с било застрахователно събитие – мера на</p>
2	<p>Застрахователят следва да приеме предложената от Възложителя застрахователна сума в размер на: 55735083,28 лв. /петдесет и пет милиона седемстотин тридесет и пет хиляди осемдесет и три и 0,28/лева</p> <p>* ЗАБЕЛЕЖКА: Застрахователната сума на сградите включва и стойността на стъклата, вкл. по фасадата на сградите и на стъклени елементи /паравани, маси и вътрешни стъклени стени/, които са разположени във вътрешността на сградата, като се съгласява, че при настъпване на застрахователно събитие, обезщетението ще се определя на база възстановителна стойност, като и че имуществото няма да счита за подзастраховано и няма да редуцира размера на застрахователното обезщетение, позовавайки се на наличие на подзастраховане.</p>	<p>Застрахователят приема предложената от Възложителя застрахователна сума в размер на: 55 735 083,28 лв. /петдесет и пет милиона седемстотин тридесет и пет хиляди осемдесет и три и 0,28/лева</p> <p>* ЗАБЕЛЕЖКА: Застрахователната сума на сградите включва и стойността на стъклата, вкл. по фасадата на сградите и на стъклени елементи /паравани, маси и вътрешни стъклени стени/, които са разположени във вътрешността на сградата, като се съгласява, че при настъпване на застрахователно събитие, обезщетението ще се определя на база</p>

		възстановителна стойност, като и че имуществото няма да счита за подзастраховано и няма да редуцира размера на застрахователното обезщетение, позовавайки се на наличие на подзастраховане.
3	Отговорността на Застрахователя за покрити застрахователни рискове: на база 100% застрахователната сума.	Отговорността на Застрахователя за покрити застрахователни рискове: на база 100% застрахователната сума.
4	В случай, че Възложителят придобие ново имущество или извърши подобрения на сградния фонд, след сключване и влизане в сила на застрахователния договор и има необходимост от дозастраховане на подобренията, то те да могат да се застраховат при спазване на договорените по силата на сключения застрахователен договор условия, от датата на тяхното зачисляване като активи на БОЛНИЦА ЛОЗЕНЕЦ до края на срока на сключения застрахователния договор, по усмотрение на Възложителя.	В случай, че Възложителят придобие ново имущество или извърши подобрения на сградния фонд, след сключване и влизане в сила на застрахователния договор и има необходимост от дозастраховане на подобренията, то те да могат да се застраховат при спазване на договорените по силата на сключения застрахователен договор условия, от датата на тяхното зачисляване като активи на БОЛНИЦА ЛОЗЕНЕЦ до края на срока на сключения застрахователния договор, по усмотрение на Възложителя.
5	Застрахователната премия по застраховката на недвижимото имущество трябва да включва и дължимият Данък върху застрахователните премии (обн. Държавен вестник, бр. 86 от 02.11.2010 г., в сила от 01.01.2011 г.).	Застрахователната премия по застраховката на недвижимото имущество включва и дължимият Данък върху застрахователните премии (обн. Държавен вестник, бр. 86 от 02.11.2010 г., в сила от 01.01.2011 г.).
6	Застрахователната премия по застраховката на недвижимото имущество не трябва да включва отстъпки/ бонуси, които да бъдат изискуеми и дължими към участника/ застрахователя при настъпване на застрахователно събитие.	Застрахователната премия по застраховката на недвижимото имущество не включва отстъпки/ бонуси, които да бъдат изискуеми и дължими към участника/ застрахователя при настъпване на застрахователно събитие.
7	Условия на плащане на застрахователната премия: а/ еднократно или разсрочено /до четири равни вноски/, без завишение, в български лв. по банков път б/ застрахователната премия се издължава до 15 работни дни след влизане в сила на застрахователната полица	Условия на плащане на застрахователната премия: а/ еднократно или разсрочено /до четири равни вноски/. без завишение, в български лв. по банков път б/ застрахователната премия се издължава до 15 работни дни след влизане в сила на застрахователната полица

8	<p>Вредите се установяват чрез оглед, описание и оценка от Застрахователя в присъствието на Застрахования</p>	<p>Вредите се установяват чрез оглед, описание и оценка от Застрахователя в присъствието на Застрахования</p>
9	<p>Размерът на застрахователното обезщетение се определя на база възстановителна стойност на загубата/щетата, в рамките на застрахователната сума за съответното имущество, като:</p> <p>а/ при частични щети: размерът на обезщетението е на база на необходимите разходи за възстановяването на увреденото имущество във вида преди щетата, в това число труд и материали за извършване на ремонта.</p> <p>Ако стойността на ремонта ще надхвърля 70% от застрахователната сума, то щетата ще се счита за тотална;</p> <p>б/ при тотални щети: размерът на вредата е равен на възстановителната стойност на увредените или погинали имущества към датата на настъпване на застрахователното събитие.</p> <p>в/ от размера на одобреното обезщетение не следва да се удържат суми, за които могат да бъдат реализирани останките от увреденото имущество, ако застрахованият декларира пред застрахователя, че не желае и не може да реализира въпросните останки.</p>	<p>Размерът на застрахователното обезщетение се определя на база възстановителна стойност на загубата/щетага, в рамките на застрахователната сума за съответното имущество, като:</p> <p>а/ при частични щети: размерът на обезщетението е на база на необходимите разходи за възстановяването на увреденото имущество във вида преди щетата, в това число труд и материали за извършване на ремонта.</p> <p>Ако стойността на ремонта ще надхвърля 70% от застрахователната сума, то щетата ще се счита за тотална;</p> <p>б/ при тотални щети: размерът на вредата е равен на възстановителната стойност на увредените или погинали имущества към датата на настъпване на застрахователното събитие.</p> <p>в/ от размера на одобреното обезщетение не следва да се удържат суми, за които могат да бъдат реализирани останките от увреденото имущество, ако застрахованият декларира пред застрахователя, че не желае и не може да реализира въпросните останки.</p>
10	<p>Срок за изплащане на застрахователното обезщетение:</p> <p>а/ по договореност, при щети с особено голям размер, се допуска предварително изплащане по банков път до 50% от приблизителния размер на обезщетението, преди приключване на довършителните работи.</p> <p>б/ авансовото плащане се извършва по банков път до 24 часа, след представяне от страна на Застрахования на всички документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и приблизителен размер, и след осъществен оглед от</p>	<p>Срок за изплащане на застрахователното обезщетение:</p> <p>а/ по договореност, при щети с особено голям размер, се допуска предварително изплащане по банков път до 50% от приблизителния размер на обезщетението, преди приключване на довършителните работи.</p>

	<p>страна на Застрахователя. в/ окончателно определения размер на обезщетението с приспадане на авансовото плащане се изплаща по банков път в срок от 15 дни след представяне от страна на Застрахования на всички писмени документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и размер.</p>	<p>б/ авансовото плащане се извършва по банков път до 24 часа, след представяне от страна на Застрахования на всички документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и приблизителен размер, и след осъществен оглед от страна на Застрахователя. в/ окончателно определения размер на обезщетението с приспадане на авансовото плащане се изплаща по банков път в срок от 15 дни след представяне от страна на Застрахования на всички писмени документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и размер.</p>
11	<p>Оценка на щетите се извършва към датата на настъпване на застрахователното събитие въз основа на оглед и оценка от вещо лице, по цени на Застрахователя, предварително съгласувани с Застрахования или по фактури за извършен ремонт, след предварително съгласуване със застрахователя.</p>	<p>Оценка на щетите се извършва към датата на настъпване на застрахователното събитие въз основа на оглед и оценка от вещо лице, по цени на Застрахователя, предварително съгласувани с Застрахования или по фактури за извършен ремонт, след предварително съгласуване със застрахователя.</p>
12	<p>Срок на застраховката: Застрахователната полица за недвижимото имущество се сключва за срок от 1 година, като срокът ѝ започва да тече от 00.00 часа на денят, след сключване на договора с избраният за изпълнител участник</p>	<p>Срок на застраховката: Застрахователната полица за недвижимото имущество се сключва за срок от 1 година, като срокът ѝ започва да тече от 00.00 часа на денят, след сключване на договора с избраният за изпълнител участник</p>



BULSTRAD

VIENNA INSURANCE GROUP

INSURANCE PLC

КОМБИНИРАНА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА "ИМУЩЕСТВО"

№ 2200150300R00677

На основание платена застрахователна премия ЗАД "БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП" приема да обезщети застрахования, съгласно условията на тази полица в рамките на застрахователния срок и лимита на отговорност.

Тези общи условия, предложението за сключване на застраховка и спецификацията представляват един договор, и всяка дума или израз, които са носители на конкретен смисъл и се срещат в общите условия, предложението за сключване застраховка и спецификацията, носят този конкретен смисъл навсякъде, където се появяват.

Дата: 30.07.2015 г.

Handwritten signature

Заличено обстоятелство на основание чл. 2 от ЗЗЛД

Заличено обстоятелство на основание чл. 2 от ЗЗЛД

Handwritten mark

Общи условия

I. Изпълнение

Изпълнението на условията по този застрахователен договор предхожда всякаква отговорност на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ за изплащане на застрахователно обезщетение.

II. Сключване

1. Застрахователният договор се сключва във формата на застрахователна полица по образец на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“

2. При сключване на застраховката Застрахованият е длъжен да съобщи всички съществени обстоятелства, свързани с оценката на риска, и е отговорен за верността, точността и пълнотата на дадените от него сведения. Тази информация се отбелязва в предложението за застраховане, което е неразделна част от застрахователната полица.

3. Застрахователната полица представлява комплект от документи, включващ: полица, предложение за застраховане, спецификация, общи условия, клаузи, добавъци и сметки, както и всички други документи, които са приети от страните и носят нейния номер.

4. Застрахователната полица винаги задължително включва Клауза 001 "Пожар и други опасности", а всички останали клаузи се сключват в комбинация с нея, като изключенията по Клауза 001 "Пожар и други опасности" са валидни за всички останали клаузи, с изключение на тези, при които покритието е свързано със застраховане на отговорности.

5. Всички специални условия, които изменят условията на застрахователната полица, се отразяват в добавък към нея.

III. Застрахователна сума

Застрахователната сума се посочва в полицата от Застрахования поотделно за всяка клауза и вид имущество. След изплащане на застрахователно обезщетение застрахователната сума се намалява с размера на изплатеното обезщетение.

IV. Премия

1. Застрахователната премия се определя от ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ и се отразява в застрахователната полица.

2. Застрахователната премия се плаща еднократно при сключване на застраховката или разсрочено на вноски, ако е договорено в полицата.

3. Когато е договорено разсрочено плащане, при сключване на договора се определят и датите на падежите на текущите премии. Застрахованият е длъжен да следи за настъпване на падежите и да плаща дължимите вноски в срок.

4. Допълнителна премия е сумата, която представлява допълнително задължение за плащане от страна на Застрахования, съответстващо на задължението на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ за разширяване на покритието, промяна в риска, удължаване на периода на застрахователната полица или друга промяна в условията на застрахователната полица.

V. Валидност

Застрахователната полица се сключва за срок от една година, като той се продължава автоматично за нов едногодишен период без изменение на действащите условия, освен ако някоя от страните не пожелае промяна или прекратяване на полицата с писмено предизвестие, направено не по-късно от петнадесет дни преди изтичането на първия едногодишен срок.

При продължаване на срока на валидност на застрахователния договор ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ издава нова застрахователна полица, в която се отразяват дължимият размер на застрахователната премия за новия едногодишен период и срокът за заплащането ѝ.

Застраховката влиза в сила в 00.00 часа на деня, следващ този, в който е платена застрахователната премия/първата вноска от разсрочената премия, освен ако е договорено друго.

В случай на дадени задължителни предписания от страна на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ при сключване на застрахователната полица или по време на действието ѝ, застраховката влиза в сила след изпълнението на тези предписания, което се удостоверява с отбелязване от ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ върху застрахователната полица или добавък към нея.

VI. Самоучастие

По тази застрахователна полица може да се прилага самоучастие, което се договаря между страните.

VII. Промяна

1. За всяка промяна в условията на застрахователната полица след влизането ѝ в сила, ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ издава добавък.

2. През застрахователния срок Застрахованият е длъжен да уведомява ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ за всички съществени промени в рисковите обстоятелства и поетите от него гаранции по тази застрахователна полица, дори и те да са настъпили без негово съгласие или участие. Обявяването на промяната трябва да се извърши незабавно след узнаването ѝ. Рискови обстоятелства

са тези, за които ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ е поставил въпрос в предложението за застраховане.

3. При неизпълнение на задължението по т. 2. от страна на Застрахования ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ може да прекрати договора или да промени условията по полицата съобразно чл.189 и чл.190 от Кодекса за застраховането.

В случай, че е настъпило застрахователно събитие преди изменението или прекратяването на договора, ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ може да намали размера на застрахователното обезщетение, освен ако събитието не се дължи на съзнателно премълчани обстоятелства, в който случай ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ може да откаже изцяло плащане на обезщетение.

VIII. Общи изключения

1. По условията на настоящата застрахователна полица не са предмет на застрахователно покритие:

А/ пари, кредитни карти, ценни книжа, изделия от благородни метали, бижута, скъпоценни камъни;

Б/ всякакви документи, планове, чертежи, проекти, компютърни, аудиозаписи, видеозаписи и информация;

В/ животни, цветя, градинска или селскостопанска растителност;

Г/ произведения на изкуството, оръжейни, ловни, нумизматични колекции;

Д/ транспортни средства с държавен контролен номер, плавателни съдове, въздухоплавателни средства;

Е/ рудници и мини;

Ж/ електропроводи, които са разположени на разстояние по-голямо от 1 500 метра от застрахования обект;

З/ огради, порти, плетове.

И/ материални запаси (материали, продукция, стоки, незавършено производство), които се намират в директен контакт с подовата част на помещението, или на разстояние от пода по-малко от 10 см, както и когато са положени върху поставки с висока степен на хигроскопичност.

2. Тази застрахователна полица не покрива загуба или повреда на имущество, отговорност на Застрахования или телесно увреждане:

А/ в резултат на събитие, настъпило извън територията на Република България.

Б/ причинени от събитие, възникнало преди началната дата и час на издаване на полицата или започнало след крайната дата на изтичане на полицата.

В/ умислено причинени от Застрахования, от лица, които са служители, работници или членове на семейството/домакинството на Застрахования, от лица, допуснати със знанието на Застрахования до застрахованото имущество, или от трети ползвачи се лица.

Г/ причинени поради груба небрежност на Застрахования, лица, които са служители, работници или членове на семейството/домакинството на Застрахования, на лица, допуснати със знанието на Застрахования до застрахованото имущество, или на трети ползвачи се лица.

Д/ причинени поради неспазване или нарушение от страна на Застрахования на действащи правни норми, длъжностни характеристики и инструкции за работа/експлоатация, правила за срокове на експлоатация и техническо обслужване, съхранение и преработка на имущества.

Е/ причинени поради неспазване от страна на Застрахования на писмените предписания на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ при сключването на застраховката и по време на нейното действие.

Ж/ в резултат на вражеско нашествие, война /обявена или не/, гражданска война, бунт, революция, въстание, военен преврат, узурпиране на властта, стачка, локаут, тероризъм.

З/ вследствие на екологично замърсяване, проникваща радиация или контаминация от радиоактивност, радиоактивни, токсични, експлозивни или други свойства на ядрен блок или негов компонент.

3. ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ не покрива щети в рамките на договореното самоучастие на Застрахования.

4. ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ не носи отговорност за пропуснати ползи и косвени загуби от каквото и да е естество.

Гореизброените изключения са валидни за всички клаузи на настоящата застрахователна полица, освен ако е уговорено друго, което е отразено в добавък към полицата.

IX. Взаимоотношения при настъпване на застрахователно събитие

1. При настъпване на застрахователно събитие Застрахованият е длъжен:

А/ незабавно, след като Застрахованият узнае за настъпване на застрахователно събитие, покрито по условията на тази застрахователна полица, да уведоми органите на противопожарната охрана и/или полицията и/или други компетентни органи, когато това се налага от естеството на застрахователното събитие.

Едновременно с това да извести в писмен вид ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ в срок до 3 /три/ дни от узнаването, като запази увреденото имущество за оглед от представители на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ и осигури достъпа им в обекта. В случай на кражба чрез влом и грабеж срокът за уведомяването е до 24 /двадесет и четири/ часа от узнаването;

Б/ да осигури достъп на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ до онази част от документите си, която е необходима за изясняване на събитието;

В/ в случай на предявен граждански иск срещу него да привлече ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ като трето лице-помагач по делото и да му предостави копие от исковата молба и всички доказателства към нея не по-късно от 7 /седем/ работни дни от датата на първото съдебно заседание.

2. В срок до 7 /седем/ работни дни от датата на уведомяването по буква "А" да представи на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ :

А/ претенция за обезщетение в писмена форма;

Б/ списък и описание на унищоженото/повреденото имущество;

В/ документ от противопожарната охрана, полицията и други оторизирани органи, когато е необходимо, удостоверяващ настъпването на застрахователното събитие.

3. При неизпълнение на задълженията по т.1 ЗАД

„БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ има право да прекрати действието на застрахователния договор, а при настъпило застрахователно събитие - да откаже изцяло изплащането или да намали размера на застрахователното обезщетение, като не дължи възстановяване на застрахователната премия.

4. Ако Застрахованият съзнателно е предявил или е съдействал за предявяването на претенция с невярно съдържание по настоящата застраховка, ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ има право да откаже изплащане на застрахователно обезщетение, да прекрати действието на полицата без възстановяване на застрахователна премия и да сигнализира съответните компетентни органи съгласно действащото законодателство за търсене на наказателна отговорност от Застрахования.

X. Намаляване на загубите

1. При настъпило застрахователно събитие Застрахованият е длъжен да вземе всички разумни и целесъобразни мерки за обезопасяване и запазване на застрахованото имущество или останалата част от него и да осигури правата си срещу трети лица.

2. Във всички случаи при настъпило застрахователно събитие Застрахованият е длъжен да осигури на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ правото му на регрес, така че с плащането на застрахователното обезщетение, ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ да може безпрепятствено да встъпи в правата на Застрахования срещу причинителя на вредата. При неизпълнение на това задължение ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ има право да откаже изцяло изплащането или да намали размера на застрахователното обезщетение, като не дължи възстановяване на застрахователната премия

3. ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ може, по своя инициатива да предприеме действия за намаляване или ограничаване на загубите или повредите, както и да дава задължителни писмени препоръки на Застрахования за предприемане на такива мерки, без това да предreshава въпроса за правото на Застрахования на обезщетение.

XI. Права на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ има право:

1. Да извършва оглед на имуществото, подлежащо на застраховане /сгради, машини, съоръжения и др./ преди сключване на застрахователната полица, както и по време на нейното действие, като съвместно със Застрахования изготвя констативен протокол за състоянието му.

2. Да извършва действия, да води преговори и да сключва спогодби във връзка с претенции на трети лица по повод на застрахователно събитие, както и с оглед на осъществяване на отговорността на трети лица, към които е суброгиран по тази застрахователна полица. ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ има право за своя сметка да изисква от Застрахования да предприеме всички разумни действия за изпълнение на горното.

3. Да назначава експерти (вещи лица) за установяване на размера на вредите и/или други обстоятелства, свързани със застрахователното събитие.

XII. Права и задължения на Застрахования. Отговорност при неизпълнение

1. Застрахованият има право да получи полагащото му се обезщетение в срок до 15 /петнадесет/ дни считано от датата на постъпване на уведомяването в ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“, при условие, че е изпълнил задълженията си по т.т. IX и X и е представил всички необходими документи, включително и такива, поискани от ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ за установяване на претенцията по основание и размер.

2. Застрахованият е длъжен:

А/ при сключване на застрахователния договор да съобщи съществените обстоятелства, които са му известни и са от значение за оценката на риска, като за съществени се считат обстоятелствата, за които ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ писмено е поставило въпрос.

Б/ ако Застрахованият съзнателно е обявил неточно или е премълчал обстоятелство, при наличието на което ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ не би сключил договора, ако беше знаел за него, ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ има правата по чл.189 от Кодекса за застраховане.

В/ ако при сключването на договора обстоятелството по т.2Б не е било известно на страните, всяка от тях може в двуседмичен срок от узнаването му да предложи изменение на договора при условията на чл.190 от Кодекса за застраховане.

Г/ по време на действието на договора Застрахованият е длъжен да обяви пред ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА

ИНШУРЪНС ГРУП" новонастъпили обстоятелства, за които ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП" е поставило писмено въпрос, веднага след узнаването им. При неизпълнение на това задължение се прилагат съответно чл.189 и чл.190 от Кодекса за застраховане.

Д/ да спазва писмените предписания, дадени от ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП" при сключване на застрахователната полица и по време на нейното действие.

Е/ да уведоми ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП", ако има действаща друга застраховка за рисковете, покрити по тази полица.

Ж/ да уведоми писмено ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП" при прехвърляне на застрахованото имущество в 7-дневен срок от прехвърлянето.

З. Неизпълнението на което и да е от задълженията на Застрахования съгласно настоящите Общи условия, представлява основание за отказ от страна на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП" за изплащане на застрахователно обезщетение.

XIII. Предохранителни мерки

Застрахованият е длъжен да поддържа застрахованото имущество в добро състояние и да предприема всички целесъобразни, обичайни и разумни предохранителни мерки за избягване на загуба или повреда на застрахованото имущество, телесни увреждания, свързани с експлоатацията на това имущество и да съблюдава изискванията на противопожарните, техническите или други компетентни органи.

XIV. Прекратяване

1. Действието на застрахователния договор се прекратява:

А/ с изтичане на срока, за който е сключен, съгласно раздел V.

Б/ при отпадане на застрахователния интерес.

В/ при изчерпване на застрахователната сума в резултат на изплатени обезщетения, съгласно раздел III.

Г/ с 15-дневно писмено предизвестие от която и да е от страните, изпратено на последния известен адрес на другата страна. В този случай ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП" ще възстанови на Застрахования съответната пропорционална част от платената застрахователна премия за неизтеклия срок на застраховката при условие, че не е било изплащано обезщетение и не е предявена претенция за изплащането на обезщетение.

Д/ При разсрочено изплащане, ако Застрахованият закъснее с плащането на съответните вноски от премията и закъснението продължи повече от 15 (петнадесет) дни след падежа, покритието по настоящата застраховка ще се счита за прекратено, а при настъпило застрахователно събитие след изтичане на петнадесетдневния срок ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП" не дължи застрахователно обезщетение. ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП" си запазва правата върху вече платената застрахователна премия.

Настоящото се счита за писмено предупреждение за прекратяване действието на застрахователния договор по смисъла на Кодекса за застраховане.

2. ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП" може да прекрати тази застрахователна полица едностранно без предизвестие и като си запазва правата върху платената застрахователна премия в случай на:

А/ непредставяне /укриване/ от Застрахования на обстоятелства, при чиято известност ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП" не би сключило тази полица.

Б/ предявяване от Застрахования на претенция за застрахователно обезщетение с невярно съдържание с цел да получи изгода от тази застрахователна полица.

XV. Давност

Правата по тази застрахователна полица се погасяват с изтичането на 3 /три/ години от датата на настъпване на застрахователното събитие, а при застрахователно събитие, свързано със застраховка на отговорности – 5 /пет/ години от датата на настъпване на застрахователното събитие.

XVI. Други застраховки

Ако по времето на настъпване на застрахователно събитие, покрито по клаузите на настоящата застрахователна полица, Застрахованият притежава друга застраховка, покриваща такава загуба или повреда – изцяло или частично, като сборът на отделните застрахователни суми надвишава действителната стойност на застрахованото имущество, ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП" е отговорно за не повече от неговата пропорционална част.

XVII. Кореспонденция

1. Всяко съобщение или уведомление, отправено към ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП" съгласно изискванията в условията на тази застрахователна полица, трябва да бъде в писмен вид и да съдържа нейния номер.

2. Застрахованият е длъжен да уведоми незабавно ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП" за промяна на адреса си, посочен в застрахователния договор. Всички съобщения и уведомления от ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП" до получаване на съобщението от Застрахования за промяна на адреса му се считат за надлежно връчени или получени, ако са изпратени на адреса, посочен в застрахователния договор.

XVIII. Юрисдикция

Ако възникне спор между страните във връзка с тази застрахователна полица, то те ще направят всичко възможно същият да бъде разрешен по доброволен път чрез споразумение или чрез търговска медиация. Ако това се окаже невъзможно, то страните ще отнесат спора за решаване пред съответния български съд.

XIX. Приложимо право

Този договор за застраховка е изготвен в съответствие с българското законодателство и по него е приложимо българското право.

Клауза 001 „Пожар и други опасности“

I. Определения

По смисъла на тази клауза:

Застрахован обект е местонахождението/адресът на застрахованото имущество.

Вид застраховано имущество е всяко от дефинираните по-долу имущества.

Сгради са всички постройки, собственост на Застрахования, с производствено и непроизводствено предназначение, които осигуряват условия за производство или съхраняване на материални ценности, за социално-битово и административно обслужване на персонала. Сгради не включва стъкла, фиксирани на врати, прозорци или други рамкови конструкции, които са предмет на застраховане по отделна клауза на застрахователната полица.

Машини, съоръжения и оборудване са енергетични и двигателни машини и оборудване, производствени машини и оборудване, измервателни и регулиращи уреди, инженерно-технически съоръжения и предавателни устройства, собственост на Застрахования. Към машини и съоръжения се включват и принадлежащите им устройства, представляващи едно цяло с тях.

Транспортни средства са всички подвижни средства, собственост на Застрахования, с изключение на МПС с държавен контролен номер, които са предмет на застраховка по условия на друга застрахователна полица.

Стопански инвентар е обзавеждането /мебели, бюра, килими и други/, електроуреди, пишещи, сметачни, телекс и факс-машини, радио и телевизионни приемници, персонални компютри и други, собственост на Застрахования.

Разходи за придобиване на ДМА са фактически извършените разходи за строителство на различни обекти, доставка и монтаж на дълготрайни активи, придобиване на машини, съоръжения и оборудване, предназначени за строящи се обекти.

Други ДМА - посочени от Застрахования и непопадащи към изброените по-горе.

Материали са суровините, които се намират на склад:

/1/ предназначени за влагане в производствено-експлоатационния процес с цел създаване на продукт с нова потребителска стойност;

/2/ използвани като гориво или смазочни материали, за технологични цели при произвеждане на енергия или за отопление;

/3/ като запасни части, агрегати и други за подмяна или ремонт на машини и оборудване, консумативи, канцеларски материали.

Продукция е произведената продукция в предприятието, която се намира на склад.

Стоки са готовите продукти, предназначени за продажба, които са на склад.

Незавършено производство са фактически извършените разходи, които формират себестойността на производството на определен етап.

Застрахован обект е обектът, описан в полицата, намиращ се на територията на Република България.

Застрахован е посоченият като притежател на тази застрахователна полица, като по негово искане с правата на застрахован могат да се ползват всички изрично упълномощени от него лица, по ред, предвиден от законодателството.

Възстановяване в същия вид и качество е:

[1] привеждане на повреденото имущество чрез ремонт (при частично увреждане) до вида, състоянието и степента на годност, в което същото се е намирало непосредствено преди настъпване на застрахователното събитие, или

[2] подмяна (при тотална загуба) с налично на пазара имущество от същия вид/марка/модел/сериенно производство като увреденото, а при липса на такова - имущество от същия вид, възможно най-близко по качество, конфигурация и стойност.

Пожар е огън, възникнал без предназначено за целта огнище или излязъл от такова, който е в състояние да се разпространява чрез собствена енергия.

Експлозия е внезапно и взривообразно разкъсване на съоръжения, инсталации или затворени съдове под вътрешно налягане, намиращи се в границите на застрахования обект, предизвикано от стремежа на намиращите се в тях газове или пари към разширяване, водещо до изравняване на налягането вътре и извън съда.

Имплозия е внезапно взривоопасно запълване на обем, в който налягането е по-ниско от това на

обкръжаващата го среда.

Удар от мълния е пряко попадение на мълния върху застрахованото имущество, предизвикващо запалване, опушване, стопяване, обгаряне.

Удар от самолет или друг летателен апарат или предмети, падащи от тях е рискът от разрушаване или увреждане на застрахованото имущество вследствие на съприкосновение с летателен апарат или падащи от него предмети.

Природни бедствия: **Буря** е силен вятър със скорост над 15 м/сек.; **Ураган** е вятър със скорост над 30 м/сек.; **Проливен дъжд** е падане на големи количества валеж за кратко време, като ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ е в риск и изплаща обезщетения за щети, причинени от проливен дъжд в случаите, когато за определено време е паднал минимум валеж на 1 кв. м. съгласно следната таблица:

Продължителност на дъжда в минути	Количество на валежа за указано време в литри	Продължителност на дъжда в часове	Количество на дъжда за указано време в литри
25	7,00	1	12,00
30	8,00	2	18,00
35	9,00	3	22,00
40	9,60	4	27,00
45	10,25	12	45,00
50	11,00	24	60,00

Градушка е валеж на ледени зърна с различна големина; **Замръзване** е понижаване на температурата под 0°С, вследствие на което застрахованите имущества се повреждат или унищожават.

Свличане на земни пластове представлява бавно движение на откъснати земни маси от геоложки характер, под действието на тежестта си и на повърхностно течащи или подпочвени води по склонове и скатове.

Срутването на земни маси се изразява във внезапно, бързо и еднократно падане на големи земни или скални маси от планински масиви или от брегове вследствие изветряването на скалите, отслабването на вътрешните им връзки и дълбокото им напукване.

Тежест от естествено натрупване на сняг или лед е събаряне, срутване, деформиране на застраховани сгради, съоръжения и инсталации вследствие тежестта на снега или леда.

Измокряне в резултат на авария на водопроводна, канализационна, отоплителна и паропроводна инсталации и включените към тях уреди представлява изтичане на вода в резултат на повреда на водозахранващи, водоотвеждащи, отоплителни или паропроводни тръби от всякакъв вид, свързани със системата за водоснабдяване, канализация, за парно или водно отопление.

Удар от ППС или животно, непринадлежащо на Застрахования или лица на служба при него, със застрахованото имущество е пълна загуба или частично увреждане на застраховано имущество вследствие съприкосновение с пътно превозно средство или животно.

Вандализъм е действия на трети лица, различни от умишлен пожар и умишлено взривяване, с цел нанасяне на материални щети на Застрахования, извършени без намерение за противозаконно присвояване, които действия не се покриват от съставите на кражба и грабеж.

II. Покрития

Основно покритие: Пожар (включително последиците от гасенето на пожара), експлозия или имплозия, удар от мълния, удар от самолет или друг летателен апарат или предмети, падащи от тях.

Допълнителни покрития:

1. Природни бедствия - Буря, ураган, проливен дъжд, градушка, замръзване, падащи дървета и клони вследствие природни бедствия.
2. Свличане или срутване на земни пластове.
3. Тежест от естествено натрупване на сняг или лед.
4. Измокряне в резултат на авария на водопроводна, канализационна, отоплителна и паропроводна инсталации и включените към тях уреди.
5. Удар от ППС или животно, непринадлежащо на Застрахования или на лица, работещи при него, със застрахованото имущество.
6. Злоумишлени действия на трети лица /вандализъм/.

III. Специални изключения

По тази клауза не се покриват загуба или повреда на застраховано имущество:

- A/ подложено изкуствено на огън или топлина или от съприкосновение със силно нагорещ предмет;
- B/ причинени от избухливи, запалителни, разяждащи и други опасни вещества, неправилно съхранявани в

застрахования обект;

В/ причинена от умишлен пожар, освен ако е уговорено друго, което е отразено в добавък към полицата;

Г/ причинена от умишлено взривяване, освен ако е уговорено друго, което е отразено в добавък към полицата;

Д/ причинена от непряко попадение на мълния, освен ако е договорено друго, което е отразено в добавък към полицата;

Е/ за което са нарушени обичайните условия за съхранение;

Ж/ причинени от проникване на дъжд, град, сняг през отвори, повредени покриви или оставени незатворени прозорци и врати;

З/ причинени от заливане на обичайно суха територия поради изтичане на вода извън границите на водоизточници, намиращи се на повърхността на земята като: езера, язовири, водохранилища, реки, потоци и други неупоменати изрично водоизточници. Това покритие е предмет на Клауза 003 "Наводнение" от Комбинирана застрахователна полица "Имущества";

И/ причинена от открити за ремонт или строеж покриви, освен ако е договорено друго, което е отразено в добавък към полицата;

Й/ което поради естеството си и предназначението си е изложено постоянно на атмосферни влияния. Това изключение не се прилага за сгради и движимо имущество, предназначено да съществува или работи извън сграда с постоянни фундаменти, които ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ е приело да застрахова;

К/ причинена от натрупване на сняг или образуване на лед, в следствие на човешка дейност;

Л/ причинена от нарушени и непълно спазени от Застрахования правила и срокове на експлоатация на водопроводна, канализационна, отоплителна и паропроводна инсталации, както и разходите за отстраняването на самата авария;

М/ причинена от авария на спринклерни инсталации, освен ако е договорено друго, което е отразено в добавък към полицата;

Н/ причинена от МПС, управлявано от Застрахования или от ползвателя на застрахованото имущество;

О/ причинена от ръжда, корозия, ферментация, samozапалване, износване или овехтяване, надраскване, нацърбване, разкъсване, строителни недостатъци, грешка в проекта, лошо изпълнение или некачествени материали;

П/ причинена от молци, паразити, инсекти, гризачи, влага, плесен;

Р/ причинена от късо съединение или токов удар, без да се изключва загуба или повреда на друго застраховано имущество от възникнал вследствие на това пожар, освен ако е договорено друго, което е отразено в добавък към полицата;

С/ изнесено извън територията на застрахования обект, освен ако е договорено друго, което е отразено в добавък към полицата.

IV. Обезщетение

Доколкото не е предвидено друго в общите условия и клаузите към тази застрахователна полица:

1. Сумата, платима в случай на загуба или повреда на застрахованото имущество, е стойността на подмяната/възстановяването в същия вид и качество, без приспадане за амортизация или изхабяване, при условие, че действителната стойност на застрахованото имущество към датата на събитието е не по-голяма от застрахователната му сума и същото е било добре поддържано. Обезщетението не може да надвишава застрахователната сума за всеки един предмет поотделно.

2. **Клауза „усредняване“:** ако не е уговорено друго, застрахователното обезщетение е предмет на усредняване, когато действителната стойност на застрахованото имущество към момента на застрахователното събитие е по-голяма от декларираната застрахователна сума. В този случай Застрахованият се явява застраховател сам на себе си за разликата и носи съответно пропорционална част от загубата.

3. ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ може, при съгласие на Застрахования, да възстанови повреденото или да подмени унищоженото имущество или част от него, вместо да плати парично обезщетение или да се присъедини към други застрахователи за това.

4. Ако ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ възстанови повреденото или подмени унищоженото имущество или част от него дотолкова, доколкото обстоятелствата позволяват това, то направените разходи в никакъв случай не могат да надвишават застрахователната сума за всеки един застрахован предмет поотделно.

5. След изплащане на застрахователното обезщетение имуществото се счита за застраховано в размер, равен на разликата между първоначалната застрахователна сума и изплатеното обезщетение.

6. Ако след изплащане на застрахователното обезщетение имуществото бъде възстановено изцяло или частично на Застрахования, или същият получи обезщетение от трети лица за него, той е длъжен да върне на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ изцяло или частично полученото застрахователно обезщетение.

Клауза 002 „Допълнителни разходи“

I. Определение

По смисъла на тази клауза:

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ покрива, като разширение на клауза 001 „Пожар и други опасности“, допълнителните разходи за отстраняване на последиците от настъпило застрахователно събитие (разходи за разчистване и хонорари на експерти), в размер до 2% от общата застрахователната сума на застрахованите имуществата, но не повече от 15 000 /петнадесет хиляди/ лева, като дължимата застрахователна премия е включена в начислената премия по клауза 001 „Пожар и други опасности“. Застрахованият и ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ могат да договорят покриването на по-високи лимити срещу заплащане на допълнителна застрахователна премия, което се отразява в полицата.

Клауза 003 „Наводнение“

I. Сключване на клаузата

Клауза 003 „Наводнение“ се сключва при застрахователна сума равна на застрахователната сума на застрахованото имущество по клауза 001 „Пожар и други опасности“ или при договорен друг лимит на отговорност, което се отразява в добавък към полицата.

II. Определения

По смисъла на тази клауза:

Наводнение е пълно или частично заливане на обичайно суха територия поради изтичане на вода извън границите на водоизточници, намиращи се на повърхността на земята като: езера, язовири, водохранилища, реки, потоци и други неупоменати изрично водоизточници.

Всяка една загуба или повреда ще се счита като резултат от едно събитие, ако се прояви повече от едно наводнение в рамките на 168 часа по време на срока на действие на тази застрахователна полица.

Началото на този 168-часов период може да бъде определено от Застрахования.

В случай, че горепосочените срокове изтичат след изтичането на полицата, ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ ще изплати застрахователно обезщетение за всички загуби или повреди, възникнали през този период, все едно, че те изцяло са попаднали в срока на полицата.

III. Покрити рискове

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ ще обезщети Застрахования за пълна загуба или частично увреждане на застраховано имущество в следствие на риска наводнение.

IV. Специални изключения

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ не е отговорен за каквато и да било загуба или повреда на застраховано имущество, причинена от:

A/ нарушение на обичайните условия за съхранение;

B/ наводнение, което възниква преди началната дата и часа на полицата или започва след нейното изтичане;

V/ подпочвени води;

Г/ морски вълни, освен ако е договорено друго.

V. Самоучастие

По условията на настоящата клауза се прилага безусловно самоучастие на Застрахования при всяко едно застрахователно събитие в размер на 0,5% от общата застрахователна сума за всеки един вид застраховано имущество, поотделно за всеки един застрахован обект /адрес/, но не по-малко от 1 000 /хиляда/ лева и не повече от 50 000 /петдесет хиляди/ лева.

VI. Обезщетение

1. Сумата, платима в случай на загуба или повреда на застрахованото имущество, е стойността на подмяната/възстановяването в същия вид и качество, без приспадане за амортизация или изхабяване, при условие, че действителната стойност на застрахованото имущество към датата на събитието е не по-голяма от застрахователната му сума и същото е било добре поддържано. Обезщетението не може да надвишава застрахователната сума за всеки един предмет поотделно.

2. **Клауза „усредняване“:** ако не е уговорено друго, което е отразено в добавък към полицата, застрахователното обезщетение е предмет на усредняване, когато действителната стойност на застрахованото имущество към момента на застрахователното събитие е по-голяма от декларираната застрахователна сума. В този случай Застрахованият се явява застраховател сам на себе си за разликата и носи съответно пропорционална част от загубата.

3. ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ може, при съгласие на Застрахования, да възстанови повреденото или да подмени унищоженото имущество или част от него, вместо да плати парично обезщетение или да се присъедини към други застрахователи за това.

4. Ако ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ възстанови повреденото или подмени унищоженото имущество или част от него дотолкова, доколкото обстоятелствата позволяват това, то направените разходи в никакъв случай не могат да надвишават застрахователната сума за всеки един застрахован

предмет поотделно.

5. След изплащане на застрахователното обезщетение имуществото се счита за застраховано в размер, равен на разликата между първоначалната застрахователна сума и изплатеното обезщетение.

Клауза 004 „Земетресение“

I. Сключване на клаузата

Клауза 004 „Земетресение“ се сключва при застрахователна сума, равна на застрахователната сума на застрахованото имущество по Клауза 001 „Пожар и други опасности“, или при договорен друг лимит на отговорност, което се отразява в добавък към полицата.

II. Определение

По смисъла на тази клауза:

Земетресение е всеки земен трус, регистриран от специализираните за целта институции.

Всяка загуба или повреда представлява едно събитие, в случай че в рамките на 72 часа по време на срока на действие на тази застрахователна полица се регистрират повече от един земен трус, като началото на този 72-часов период може да бъде определено от Застрахования.

III. Покрити рискове

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ ще обезщети Застрахования за пълна загуба или частично увреждане на застраховано имущество вследствие на риска земетресение.

IV. Самоучастие

По условията на настоящата клауза се прилага безусловно самоучастие на Застрахования при всяко едно застрахователно събитие в размер на 1% от общата застрахователна сума за всеки един вид застраховано имущество, поотделно за всеки един застрахован обект /адрес/, но не по-малко от 1 000 /хиляда/ лева и не повече от 50 000 /петдесет хиляди/ лева.

V. Обезщетение

1. Сумата, платима в случай на загуба или повреда на застрахованото имущество, е стойността на подмяната/възстановяването в същия вид и качество, без приспадане за амортизация или изхбяване, при условие, че действителната стойност на застрахованото имущество към датата на събитието е не по-голяма от застрахователната му сума и същото е било добре поддържано. Обезщетението не може да надвишава застрахователната сума за всеки един предмет поотделно.

2. **Клауза „усредняване“:** ако не е уговорено друго, което е отразено в добавък към полицата, застрахователното обезщетение е предмет на усредняване, когато действителната стойност на застрахованото имущество към момента на застрахователното събитие е по-голяма от деклариранията застрахователна сума. В този случай Застрахованият се явява застраховател сам на себе си за разликата и носи съответно пропорционална част от загубата.

3. ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ може, при съгласие на Застрахования, да възстанови повреденото или да подмени унищоженото имущество или част от него, вместо да плати парично обезщетение или да се присъедини към други застрахователи за това.

4. Ако ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ възстанови повреденото или подмени унищоженото имущество или част от него дотолкова, доколкото обстоятелствата позволяват това, то направените разходи в никакъв случай не могат да надвишават застрахователната сума за всеки един застрахован предмет поотделно.

5. След изплащане на застрахователното обезщетение имуществото се счита за застраховано в размер, равен на разликата между първоначалната застрахователна сума и изплатеното обезщетение.

Клауза 005 „Стъкло“

I. Сключване

Клауза 005 „Стъкло“ се сключва само при условие, че сградата, към която са прикрепени стъклата, подлежащи на застраховане е застрахована по условията на клауза 001 „Пожар и други опасности“.

II. Покрити рискове

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ ще обезщети Застрахования за счупване на стъкло, фиксирано на врати, прозорци или други рамкови конструкции в резултат на покритите рискове по Клауза 001 „Пожар и други опасности“.

III. Специални изключения

По тази клауза не се покриват:

А/ разходи за възстановяване на букви, гравюри или декорации, освен ако е договорено друго;

Б/ повреди по рамки и рамкови конструкции;

В/ стъкла, счупени преди влизане в сила на застрахователната полица/клауза.

IV. Обезщетение

В случай на загуба или повреда по условията на тази клауза ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ ще изплати на Застрахования обезщетение за разходите, необходими за подмяна на счупените стъкла в

същия вид, дебелина и качество. Отговорността на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ се определя на база договорения лимит за един квадратен метър и не може да надхвърля общия лимит на отговорност, така, както са посочени в застрахователната полица.

Клауза 008 „Щети в резултат на авария на товаро-разтоварни машини“

I. Покритие

По условията на тази клауза ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ ще обезщети Застрахования за пълна загуба или частична **щета на застраховано имущество в резултат на авария на товаро-разтоварни машини**, причинена от сблъскване с подвижни или неподвижни предмети, обръщане, дерайлиране, скъсване на въжета или повреда на товаро-разтоварни машини.

II. Специални изключения

По условията на тази клауза не се покриват щети, причинени от:

- A/ небрежност или умишлени действия на Застрахования, негов работник или представител при подготовката и превода на застраховано имущество;
- Б/ неправилно закрепване;
- В/ употреба на алкохол или друго упойващо вещество от управляващия машината;
- Г/ управление на машината от лице, което не е оторизирано от Застрахования да извършва тази дейност;
- Д/ оставена без надзор машина.

Клауза 009 „Увреждане на застраховано имущество по време на транспортирането му от един адрес на друг“

I. Покритие

По условията на тази клауза ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ покрива пълна загуба или частично увреждане на застраховано имущество по време на транспортирането му във връзка с промяна на адреса на застраховката, причинено от пътно-транспортно произшествие, пожар възникнал в транспортиращо средство или повреда на транспортиращото превозно средство.

II. Специални изключения

1. По условията на тази клауза не се покрива загуба или повреда на застраховано имущество, дължаща се на:

- A/ неправилно опаковане, закрепване, товарене и разтоварване;
 - Б/ кражба чрез взлом, грабеж и вандализъм;
 - В/ кражба на цялото превозно средство, с което се транспортира имуществото;
 - Г/ превоз на опасни товари и причинени от тях вреди;
 - Д/ резки температурни промени, в рамките на повече от десет градуса по Целзий, за период от 24 часа.
2. По условията на тази клауза не се покриват щети, причинени на компютърна техника произведения на изкуството, пари, документи.

Клауза 011 „Късо съединение и токов удар на електрически инсталации и/или уреди“

I. Покритие

По условията на тази клауза ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ ще обезщети Застрахования за пълна загуба или частично увреждане вследствие на късо съединение или токов удар на електрически инсталации и/или уреди, пряка последица от покрития по полицата риск „удар от мълния“.

II. Специални изключения

По условията на тази клауза не се покриват щети на електрическите инсталации и уреди, в резултат на:

- A/ пренатоварване на електрическата мрежа;
- Б/ свръхнапрежение;
- В/ прегряване или протичане на електричество по корпусите на уредите поради електрическа или механична повреда или авария, износеност или изхабяване на части или фабричен дефект.

Клауза 012 „Измокряне в резултат на изтичане на вода от спринклерни инсталации“

I. Покритие

По условията на тази клауза ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ ще обезщети Застрахования за пълна загуба или частично увреждане на застраховано имущество вследствие на измокряне от внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации.

II. Специални изключения

1. По условията на тази клауза не се покриват загуби от внезапно включване на спринклерната инсталация в следствие на:

- А/ ремонт или реконструкция на застраховани сгради и съоръжения;
 Б/ монтаж, демонтаж, ремонт или изменение на конструкцията на самата спринклерна инсталация;
 В/ изпитвания под налягане на спринклерната инсталация;
 Г/ строителни дефекти или производствени дефекти на самата спринклерна инсталация;
 Д/ задимено помещение по причина, която не е свързана с възникването на пожар;
 Е/ умишлено задействане на спринклерната инсталация.
2. По условията на тази клауза не се покриват щети по самата спринклерна инсталация и разходите по отстраняване на аварията на спринклерната инсталация.

Клауза 014 „Злоумишлен палеж и злоумишлено взривяване“

I. Определение

По смисъла на тази клауза:

Злоумишлен палеж е умишлено разливане/заливане на/със запалителни течности и тяхното запалване от трети лица, или други умишлени действия на трети лица, вследствие на които е възникнал пожар и е пострадало или унищожено застраховано имущество.

Злоумишлено взривяване е умишлено поставяне на взривни устройства от трети лица в близост до застрахованото имущество и тяхното задействане с цел повреда или унищожаване на имуществото.

II. Покритие

По условията на тази клауза ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ ще обезщети Застрахования за пълна загуба или частично увреждане на застраховано имущество вследствие на злоумишлен палеж и/или злоумишлено взривяване, причинени от трети лица.

Клауза 017 „Електронно оборудване“

I. Определения

По смисъла на тази клауза:

Място на застраховката са помещенията и сградите, посочени в предложението към полицата, в които стационарно е инсталирано оборудването, освен ако е договорено друго, което е отразено в добавък към полицата.

Непредвидено събитие е събитие с външен източник, настъпило при обстоятелства, които Застрахованият или негов представител не са могли да предвидят преди неговото настъпване.

Частична загуба е тази, при която сумата, необходима за възстановяване на застрахования предмет в състоянието му преди увреждането му, включително разходите за части и материали, е по-малка от застрахователната сума.

Тотална загуба е тази, при която е невъзможно възобновяване на застрахования предмет в състоянието му преди увреждането или разходите за това възстановяване, включително за части и материали, превишаващи застрахователната сума.

Оборудване от същия вид и качество е налично на пазара оборудване от същото серийно производство, като увреденото. При липса на пазара на оборудване от същото серийно производство се приема, че това е оборудване от последващото най-близко серийно производство от подобен тип и конфигурация.

Действителна стойност е пазарната стойност на оборудването непосредствено към момента на застрахователното събитие, с отчетена амортизация и морално овехтяване.

Разходи по доставката на застрахования елемент включват разходите за пакетирането, транспортирането, окомплектоването и пускането в експлоатация на застрахования предмет.

Готово за експлоатация електронно оборудване е оборудване, което след успешно приключило тестване е или веднага може да бъде стартирано (пуснато) и нормално използвано. Застрахователното събитие не се прекратява при временно прекъсване на работа на готово за експлоатация застрахователно оборудване поради предприемане на действия по техническата му поддръжка.

II. Предмет на застраховката

По условията на тази клауза ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ застрахова електронното оборудване, описано от Застрахования по позиции, включително системнооперационните програми, при условие, че същото е готово за експлоатация (преминало е изпитателен режим) и се използва за търговски и индустриални цели.

III. Покрити рискове

Основно покритие:

Застрахователното покритие по тази клауза е на база "всички рискове". Покрита е всяка материална загуба, повреда или разноси, които не са изрично изключени, на стационарно и мобилно оборудване, намиращо се в обекта на застраховане, и тази загуба или повреда е възникнала от:

1. неочаквано, непредвидено събитие, при което застрахованото оборудване не може да изпълнява повече функцията си по предназначение;

2. кражба чрез взлом или грабеж на застрахованото оборудване, в това число:
А/ действия на човека: небрежност, неправилно използване или некомпетентно стопанисване на застрахованото оборудване; експлоатационни грешки, злоумишлени действия на трети лица; кражба чрез взлом, грабеж;

Б/ пожар: с или без пламък; всички видове експлозии, имплозия; пряк удар на мълния; падане на пилотирано тяло, както и щети, причинени от гасене, разрушаване, разчистване по време на тези събития;

В/ вода: изтичане на водопроводна вода; морски вълни/прилив; наводнение; дъждовна вода; топене на сняг и лед; влага, пара, корозия, измръзване при непредвидими обстоятелства;

Г/ природни бедствия: буря, ураган; градушка, лавина, свличане на земни маси; наводнение, земетресение;

Д/ технология: грешки в конструкцията, материални дефекти, производствени несъответствия, индукция от електрически ток в преносната мрежа, свръхнапрежение, непряко попадение на мълния; Ако не е договорено друго, покрити само срещу пожар, наводнение и кражба чрез взлом са електроннолъчевы тръби (кинескопи, тръби с радиочестотна мощност, рентгенови тръби, лазерни тръби и др.) и междинни носители на сигнала на изображението (селенови барабани).

Допълнителни покрития:

1. Покритие извън мястото на застраховката на мобилно електронно оборудване

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ ще обезщети Застрахования за:

1.1. загуба или повреда на мобилно електронно оборудване съгласно приложен опис, настъпила извън договореното място на застраховката.

1.2. кражба чрез взлом или грабеж. В този случай самоучастието на Застрахования възлиза на 25% /двадесет и пет процента/ от подлежащата на обезщетение загуба или на договореното самоучастие, ако то е по-голямо. При кражба чрез взлом от превозно средство ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ ще изплати застрахователно обезщетение само ако:

А/ моторното превозно средство /МПС/ не е кабриолет;

Б/ МПС е било заключено след паркирането му;

В/ може да се докаже, че кражбата е настъпила между 6.00 и 22.00 часа, освен ако МПС е било в заключен гараж или на охраняем паркинг.

Г/ застрахованото мобилно оборудване е било оставено на такова място в автомобила, от където да не може да се вижда отвън.

2. Покритие извън мястото на застраховката на мобилно оборудване, инсталирано в/върху моторни превозни средства

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ ще обезщети Застрахования за загуба или повреда на електронно оборудване, ако:

2.1. Електронното оборудване е инсталирано в или върху автомобил или ремарке, който не е кабриолет и се използва в следните териториални граници:

2.2. ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ носи отговорност за изплащане на застрахователно обезщетение в случай на загуба на електронно оборудване или части от него вследствие на кражба чрез взлом, при условие че:

А/ МПС е било заключено след паркирането му;

Б/ може да се докаже, че кражбата е настъпила между 6.00 и 22.00 часа, освен ако МПС е било в заключен гараж или на охраняем паркинг.

Територията на валидност на допълнителните покрития е в зависимост от избора на Застрахования - само за територията на Република България или за територията на Република България и останалата част от Европа, което се отразява в настоящата клауза.

IV. Специални изключения

1. По условията на тази клауза не са предмет на застраховка части и материали, които са склонни към силно изхабяване и многократно или периодична подмяна поради специфичната им функция и устройство, както следва:

А/ помощни материали и консумативи, както и работни материали (проявяващи течности, реактиви, тонер, охлаждащи и гасящи средства, ленти за касети, филми, носители на сигнала на изображението и звука, комбинации от филм/фолио, специално подготвена хартия, растерни мрежи, пипети);

Б/ всякакви видове инструменти (пробивни машини/свердела, фрези, клещи и др.);

В/ други части, които по време на срока на експлоатация на застрахования предмет подлежат на честа подмяна (стопяеми предпазители, източници на светлина, незарядящи се батерии, филтри и др.);

Г/ сменяеми носители на информация, като подвижни магнитни дискове, магнитни касети, дискети и др., които не са предмет на застраховка по тази клауза.

2. ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ не дължи застрахователно обезщетение за:

А/ разходи за поддръжка на застрахования предмет;

Б/ допълнителни разходи за модифициране, изменение (усъвършенстване) на застрахования предмет, направени във връзка с настъпило застрахователно събитие;

В/ извънредни разходи, възникнали поради временно приспособяване или ремонт на застрахования предмет, при условие, че те не представляват част от окончателния ремонт и увеличават неговата обща стойност;

Г/ разходи, които не са включени в застрахователната сума поради техния вид и размер.

У. Определяне на застрахователната сума

Застрахователната сума се определя на база възстановителната стойност на застрахованото оборудване за ново.

1. Застрахователната сума за всеки един застрахован обект трябва да съответства на текущата застрахователна стойност на даденото имущество:

А/ ако застрахованият обект е даден в текущия ценоразпис, застрахователната стойност е цената, посочена в ценоразписа (нова възстановителна стойност) плюс разходите по доставката;

Б/ ако застрахованият обект не е включен в текущия ценоразпис, застрахователната стойност е цената на застрахования обект в ново състояние от последния ценоразпис, с който се разполага, плюс разходите за доставката му, отчитайки промените в цената, които междуременно може да са настъпили (коефициент на ценова промяна);

В/ ако не се разполага с цена от ценоразпис - застрахователната стойност е продажната или доставната цена на застрахования обект в ново състояние плюс разходите по доставката, отчитайки промените в цената, които междуременно може да са настъпили (коефициент на ценова промяна);

Г/ ако не се разполага с цената по ценоразпис, продажната или доставната цена - застрахователната стойност е сумата на всички разходи, необходими за производството на застрахования обект, плюс ценовия марж (разликата между производствени разходи и продажна цена), където е уместно и разходите по доставката, отчитайки промените в цената, които междуременно може да са настъпили.

2. Не оказват влияние на застрахователната стойност отстъпки и ценови концесии.

3. Застрахованият е изцяло отговорен за определянето на застрахователната сума.

VI. Застрахователно обезщетение

1. Ако не е договорено друго, ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ ще обезщети Застрахования в случай на загуба или повреда на застрахован предмет на база:

1.1. парично обезщетение

А/ в случай на частична щета - ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ ще възстанови разходите, необходими за ремонта на повредения застрахован предмет(и), включително разходите за материали и труд, като платеното обезщетение няма да надхвърли договорената застрахователна сума.

Б/ в случай на тотална щета - ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ ще възстанови разходите за закупуване и инсталиране на оборудване от същия вид и качество, като платеното обезщетение няма да надхвърли договорената застрахователна сума (ЗАСТРАХОВКА ЗА НОВА ВЪЗСТАНОВИТЕЛНА СТОЙНОСТ).

В/ ако застрахованият обект не е нито ремонтиран (след частична щета), нито възстановен (след тотална щета), или вече не се намират резервни части серийно производство (при остарели обекти), обезщетението ще включва действителната пазарна стойност.

3. Дължимото обезщетение се определя, като от изчислената сума се приспадне договореното самоучастие.

4. **Клауза „усредняване“:** ако не е уговорено друго, застрахователното обезщетение е предмет на усредняване, когато действителната стойност на застрахованото имущество към момента на застрахователното събитие е по-голяма от декларираната застрахователна сума.

В този случай, Застрахованият се явява застраховател сам на себе си за разликата и носи съответно пропорционална част от загубата.

Специални условия

1. По клаузи 003 и 004 не се прилага самоучастие
2. Покриват се преки щети в резултат на действие подпочвени води
3. Покриват се преки щети в резултат на ударна вълна

Правни, Икономически и търговски санкции

Ако през срока на действие на застрахователния договор, Застрахованият и/или негови служители и/или пълномощници нарушат действащо ембарго и/или санкции, които произтичат от закон или подзаконов акт на българските власти, от правото на Европейския съюз или решение, или друг акт на международни организации, то Застрахователят не носи отговорност за събитие, настъпило в резултат на това нарушение и не дължи обезщетение по полицата.

Независимо от условията на застрахователния договор, Застрахователят няма да осигурява застрахователно покритие или да плаща застрахователни обезщетения, както и да предоставя услуги от различен характер, на Застрахования и/или негови служители и/или пълномощници, които могат да доведат до нарушаване на действащи търговски или икономически санкции.

Дата: 30.07.2015 г.

За Застрахования:

За ЗАД "БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП":

СПЕЦИФИКАЦИЯ

Полица №:	2200150300R00677				
Вид застраховка:	Комбинирана застрахователна полица "Имущество"				
Застраховател:	ЗАД "БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП София 1000, пл. „Позитано" № 5 ЕИК: 000694286				
Застрахован:	БОЛНИЦА ЛОЗЕНЕЦ Гр. София, ул. „Козяк" №.1 ЕИК: 831901901				
Адрес на застрахованото имущество:	съгласно техническата спецификация				
Срок на застраховката:	От 00.00 часа на 01.08.2015 г. до 24.00 часа на 31.07.2016 г.				
База за застраховане:	Балансова стойност				
Валута:	Лева				
ЗАСТРАХОВАНО ИМУЩЕСТВО	ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ (Клаузи)		ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА		
Сгради	001, 002, 003, 004, 007, 008, 010, 011, 012, 014		55 735 083,28		
Самоучастие:	Не се прилагат				
Специални условия:	Полицата се сключва съгласно техническо предложение съставляващо неразделна част от полицата				
Дължима застрахователна премия:	13 933,77				
Данък върху застрахователната премия (ДЗП) 2%:	2 78,696				
Общо дължима сума:	14 212.446 лева				
Начин на плащане	Платима разсрочено на две равни вноски, платими както следва:				
	Вноска	1-ва вноска	2-ра вноска	3-та вноска	4-та вноска
	Падеж:	01.08.2015	01.11.2015	01.02.2015	01.05.2016
	Застрах. Премия /лева/:	3 483.442	3 483.442	3 483.442	3 483.442
	ДЗП 2%:	69.674	69.674	69.674	69.674
	Обща сума за плащане /BGN/:	3 553,116	3 553,116	3 553,116	3 553.116
Декларация на Застрахования	Запознат съм и приемам условията на тази застрахователна полица! Давам съгласието си предоставените от мен лични данни в застрахователната полица да бъдат съхранявани и обработвани от ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП" по смисъла на ЗЗЛД, както и да бъдат използвани при необходимост за кореспонденция с мен във връзка с този или други предоставени от дружеството застрахователни продукти.				

зити рискове:

Клауза 001 „Пожар и други опасности“:

- ✓ Пожар (включително последиците от гасенето на пожара), експлозия или имплозия, удар от мълния, удар от самолет или друг летателен апарат или предмети, падащи от тях.
- ✓ Природни бедствия - буря, ураган, проливен дъжд, градушка, замръзване, падащи дървета и клони, вследствие природни бедствия.
- ✓ Тежест от естествено натрупване на сняг или лед.
- ✓ Свличане или срутване на земни пластове.
- ✓ Измокряне в резултат на авария на водопроводна, канализационна, отоплителна и паропроводна инсталации и включените към тях уреди.
- ✓ Удар от ППС или животно, не принадлежащо на Застрахования или на лица, работещи при него, със застрахованото имущество.
- ✓ Злоумишлени действия на трети лица /вандализъм/.

Допълнителните разходи (Клауза 002);

Наводнение (клауза 003);

Земетресение (клауза 004);

Съкло – всички рискове (Клауза 007);

Щети в резултат на авария на товаро-разтоварни машини (Клауза 008);

Щети по време на товаро-разтоварни дейности;

Щети причинени от действието на морски вълни (клауза 010);

Късо съединение и токов удар на електрически инсталации и/или уреди (клауза 011);

Измокряне в резултат на изтичане на вода от спринклерни инсталации (Клауза 012).

Злоумишлен палеж и злоумишлено взривяване (Клауза 014).

включения: Съгласно Общите условия и клаузите на Комбинирана застрахователна полица "Имущества".

тециални условия:

На основание постигната договореност със Застрахования с настоящия добавък ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ зричано по-долу Застраховател, внасят следните промени в условията на горепосочената застрахователна полица:

„В изменение на т. V /Самоучастие/ на клауза 003 „Наводнение“ се уговаря, че при изплащане на застрахователно обезщетение във връзка с щета, покрит по условията на тази клауза, Застрахователят няма да прилага самоучастие на Застрахования“.

2. „В изменение на т. IV /Самоучастие/ на клауза 004 „Земетресение“ се уговаря, че при изплащане на застрахователно обезщетение във връзка с щета, покрит по условията на тази клауза, Застрахователят няма да прилага самоучастие на Застрахования“.

дата: 30.07.2015 г.

Заличено обстоятелство на основание чл. 2 от ЗЗЛД

Заличено обстоятелство на основание чл. 2 от ЗЗЛД

СПИСЪК НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ПОДЛЕЖАЩИ НА ЗАСТРАХОВАНЕ

по обществена поръчка по реда и условията на глава осма "а" от ЗОП чрез публична покана с предмет: "Застраховане имущество на Университетска болница "Юзепец" по обособени позиции: обособена позиция № 1 с джупбни автомобили, обособена позиция № 2 недвижим имоти и обособена позиция № 3 машинска апаратура и оборудване"

№	Сграда	година на построяване	тип отопление	тип носещата конструкция	брой етажи	разгъната застроена площ (кв.м.)	адрес	балансова стойност (лв.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Болница - бл.1,2,3, 3 разширение, 4 разширение, Топла връзка, пералня-стерилизация, пропуск - 2 бр., административна сграда, панорамен асансьор, енергиен блок	1965-1984	централно ТЕЦ + климатични системи	масивна	1-7	сграда 10492 кв.м РЗП 30929 кв.м.	гр.София, ул. Козяк. 1	37670663.63
2	Клиника Владая		Местно парно отопление	масивна	3	сграда 5265.60 кв.м	С. Владая - вилна зона	2425546.00
3	Център по трансфузионна хемагология /ЦТХ/	2011	централно ТЕЦ + климатични системи	масивна	3	сграда 785кв.м РЗП 3158 кв.м.	гр.София, ул. Козяк, 1	8949311,85
4	Сектор за подготовка и съхранение на материали и инструменти	1981 (2013-преустройството)	централно ТЕЦ + климатични системи	масивна	3	сграда 2740 кв.м	гр.София, ул. Козяк, 1	4935690,00
5	Почивна станция Приморско		няма	масивна	2	сграда 938 кв.м		652722,80
6	СОК Корпус 1 с басейн		централно ТЕЦ + климатични системи	масивна	1	сграда 1650 кв.м	гр.София, ул. Козяк, 2	688509,00
7	СОК Тенис корт балон		Горелка на газъол	сглобяема	1	сграда 500 кв.м	гр.София, ул. Козяк, 2	105000,00
8	СОК Корпус 2		централно ТЕЦ + климатични системи	масивна	1	сграда 1050 кв.м	гр.София, ул. Козяк, 2	307640.00

Техническо предложение
за застраховане недвижимо имущество, собственост на болница „Лозенец“.

№	Изисквания на възложителя	Предложение на участника
1	<p>Застраховката на недвижимото имущество следва да обезщетява при пълна загуба и/или частични повреди следствие на следните рискове:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Пожар /независимо от причината за пожара/ и последиците от гасенето му • мълния • експлозия • имплозия • удар от летателни апарати или от падащи от тях части и предмети; • Буря • Ураган • Увреждане от падащи клони и дървета; • Проливен дъжд • наводнение от природно бедствие, вкл. наводнение в следствие на проливен дъжд и сняг, както и наводнение от преливане на водни басейни; • Увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг или лед, падане на лавина; • Действие на подпочвени води • Действие на морски вълни; • Свличане и струпване на земни пластове; • Градушка; • Измръзване на стоково-материални запаси; • Удар от пътно превозно средство или животно, авария на подземни машини; • Увреждане на имущество по време на транспортирането му от един адрес на друг със собствен или нает транспорт; • Внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации; • Авария на водопроводни, канализационни, отоплителни и климатични инсталации; • ударна вълна; • чупене на стъкла, вкл. по фасадата на сградите и на стъклени елементи /паравани, маси и вътрешни стъклени стени/, които са разположени във вътрешността на сградата; • Земетресение; • Вандализъм, включително злоумишлен пожар и злоумишлена експлозия; <p>Разноски за разчистване на мястото, на което се е намирало унищоженото или повреденото имущество, както и разходи, извършени от застрахования за ограничаване на вредите във връзка с настъпило застрахователно събитие – до размера на застрахователната сума за това имущество</p>	<p>Застраховката на недвижимото имущество обезщетява при пълна загуба и/или частични повреди следствие на следните рискове:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Пожар /независимо от причината за пожара/ и последиците от гасенето му • мълния • експлозия • имплозия • удар от летателни апарати или от падащи от тях части и предмети; • Буря • Ураган • Увреждане от падащи клони и дървета; • Проливен дъжд • наводнение от природно бедствие, вкл. наводнение в следствие на проливен дъжд и сняг, както и наводнение от преливане на водни басейни; • Увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг или лед, падане на лавина; • Действие на подпочвени води • Действие на морски вълни; • Свличане и струпване на земни пластове; • Градушка; • Измръзване на стоково-материални запаси; • Удар от пътно превозно средство или животно, авария на подземни машини; • Увреждане на имущество по време на транспортирането му от един адрес на друг със собствен или нает транспорт; • Внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации; • Авария на водопроводни, канализационни, отоплителни и климатични инсталации; • ударна вълна; • чупене на стъкла, вкл. по фасадата на сградите и на стъклени елементи /паравани, маси и вътрешни стъклени стени/, които са разположени във вътрешността на сградата; • Земетресение; • Вандализъм, включително злоумишлен пожар и злоумишлена експлозия; <p>ки за разчистване на мястото, на което се е унищожено или повреденото имущество, разходи, извършени от застрахования за наване на вредите във връзка с настъпило кователно събитие – до размера на</p>

2	<p>Застрахователят следва да приеме предложената от Възложителя застрахователна сума в размер на: 55735083,28 лв. /петдесет и пет милиона седемстотин тридесет и пет хиляди осемдесет и три и 0,28/лева * ЗАБЕЛЕЖКА: Застрахователната сума на сградите включва и стойността на стъклата, вкл. по фасадата на сградите и на стъклени елементи /паравани, маси и вътрешни стъклени стени/, които са разположени във вътрешността на сградата, като се съгласява, че при настъпванена застрахователно събитие, обезщетението ще се определя на база възстановителна стойност, като и че имуществото няма да счита за подзастраховано и няма да редуцира размера на застрахователното обезщетение, позовавайки се на наличие на подзастраховане.</p>	<p>Застрахователят приема предложената от Възложителя застрахователна сума в размер на: 55 735 083,28 лв. /петдесет и пет милиона седемстотин тридесет и пет хиляди осемдесет и три и 0,28/лева * ЗАБЕЛЕЖКА: Застрахователната сума на сградите включва и стойността на стъклата, вкл. по фасадата на сградите и на стъклени елементи /паравани, маси и вътрешни стъклени стени/, които са разположени във вътрешността на сградата, като се съгласява, че при настъпванена застрахователно събитие, обезщетението ще се определя на база възстановителна стойност, като и че имуществото няма да счита за подзастраховано и няма да редуцира размера на застрахователното обезщетение, позовавайки се на наличие на подзастраховане.</p>
3	<p>Отговорността на Застрахователя за покрити застрахователни рискове: на база 100% застрахователната сума.</p>	<p>Отговорността на Застрахователя за покрити застрахователни рискове: на база 100% застрахователната сума.</p>
4	<p>В случай, че Възложителят придобие ново имущество или извърши подобрения на сградния фонд, след сключване и влизане в сила на застрахователния договор и има необходимост от дозастраховане на подобренията, то те да могат да се застраховат при спазване на договорените по силата на сключения застрахователен договор условия, от датата на тяхното зачисляване като активи на БОЛНИЦА ЛОЗЕНЕЦ до края на срока на сключения застрахователния договор, по усмотрение на Възложителя.</p>	<p>В случай, че Възложителят придобие ново имущество или извърши подобрения на сградния фонд, след сключване и влизане в сила на застрахователния договор и има необходимост от дозастраховане на подобренията, то те да могат да се застраховат при спазване на договорените по силата на сключения застрахователен договор условия, от датата на тяхното зачисляване като активи на БОЛНИЦА ЛОЗЕНЕЦ до края на срока на сключения застрахователния договор, по усмотрение на Възложителя.</p>
5	<p>Застрахователната премия по застраховката на недвижимото имущество трябва да включва и дължимият Данък върху застрахователните премии (обн. Държавен вестник, бр. 86 от 02.11.2010 г., в сила от 01.01.2011 г.).</p>	<p>Застрахователната премия по застраховката на недвижимото имущество включва и дължимият Данък върху застрахователните премии (обн. Държавен вестник, бр. 86 от 02.11.2010 г., в сила от 01.01.2011 г.).</p>
6	<p>Застрахователната премия по застраховката на недвижимото имущество не трябва да включва отстъпки/ бонуси, които да бъдат изискуеми и дължими към участника/ застрахователя при настъпване на застрахователно събитие.</p>	<p>Застрахователната премия по застраховката на недвижимото имущество не включва отстъпки/ бонуси, които да бъдат изискуеми и дължими към участника/ застрахователя при настъпване на застрахователно събитие.</p>
7	<p>Условия на плащане на застрахователната премия: а/ еднократно или разсрочено /до четири равни вноски/, без завишение, в български лв. по банков път б/ застрахователната премия се издължава до 15 работни дни, след влизане в сила на застрахователната полица</p>	<p>Условия на плащане на застрахователната премия: а/ еднократно или разсрочено /до четири равни вноски/, без завишение, в български лв. по банков път б/ застрахователната премия се издължава до 15 работни дни, след влизане в сила на застрахователната полица</p>
8	<p>Вредите се установяват чрез оглед, описание и оценка от Застрахователя в присъствието на Застрахования</p>	<p>Вредите се установяват чрез оглед, описание и оценка от Застрахователя в присъствието на Застрахования</p>
9	<p>Размерът на застрахователното обезщетение се определя на база възстановителна стойност на загубата/щетата, в рамките на застрахователната сума за съответното имущество, като: а/ при частични щети: размерът на обезщетението е на база на необходимите разходи за възстановяването на увреденото имущество във вида преди щетата, в това число труд и материали за извършване на ремонта. Ако стойността на ремонта ще надхвърля 70% от</p>	<p>Размерът на застрахователното обезщетение се определя на база възстановителна стойност на загубата/щетата, в рамките на застрахователната сума за съответното имущество, като: а/ при частични щети: размерът на обезщетението е на база на необходимите</p>

	<p>застрахователната сума, то щетата ще се счита за тотална;</p> <p>б/ при тотални щети: размерът на вредата е равен на възстановителната стойност на увредените или погинали имущества към датата на настъпване на застрахователното събитие.</p> <p>в/ от размера на одобреното обезщетението не следва да се удържат суми, за които могат да бъдат реализирани останките от увреденото имущество, ако застрахованият декларира пред застрахователя, че не желае и не може да реализира въпросните останки.</p>	<p>разходи за възстановяването на увреденото имущество във вида преди щетата, в това число труд и материали за извършване на ремонта.</p> <p>Ако стойността на ремонта ще надхвърля 70% от застрахователната сума, то щетата ще се счита за тотална;</p> <p>б/ при тотални щети: размерът на вредата е равен на възстановителната стойност на увредените или погинали имущества към датата на настъпване на застрахователното събитие.</p> <p>в/ от размера на одобреното обезщетението не следва да се удържат суми, за които могат да бъдат реализирани останките от увреденото имущество, ако застрахованият декларира пред застрахователя, че не желае и не може да реализира въпросните останки.</p>
10	<p>Срок за изплащане на застрахователното обезщетение:</p> <p>а/ по договореност, при щети с особено голям размер, се допуска предварително изплащане по банков път до 50% от приблизителния размер на обезщетението, преди приключване на довършителните работи.</p> <p>б/ авансовото плащане се извършва по банков път до 24 часа, след представяне от страна на Застрахования на всички документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и приблизителен размер, и след осъществен оглед от страна на Застрахователя.</p> <p>в/ окончателно определения размер на обезщетението с приспадане на авансовото плащане се изплаща по банков път в срок от 15 дни след представяне от страна на Застрахования на всички писмени документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и размер.</p>	<p>Срок за изплащане на застрахователното обезщетение:</p> <p>а/ по договореност, при щети с особено голям размер, се допуска предварително изплащане по банков път до 50% от приблизителния размер на обезщетението, преди приключване на довършителните работи.</p> <p>б/ авансовото плащане се извършва по банков път до 24 часа, след представяне от страна на Застрахования на всички документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и приблизителен размер, и след осъществен оглед от страна на Застрахователя.</p> <p>в/ окончателно определения размер на обезщетението с приспадане на авансовото плащане се изплаща по банков път в срок от 15 дни след представяне от страна на Застрахования на всички писмени документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и размер.</p>
11	<p>Оценка на щетите се извършва към датата на настъпване на застрахователното събитие въз основа на оглед и оценка от вещо лице, по цени на Застрахователя, предварително съгласувани с Застрахования или по фактури за извършен ремонт, след предварително съгласуване със застрахователя.</p>	<p>Оценка на щетите се извършва към датата на настъпване на застрахователното събитие въз основа на оглед и оценка от вещо лице, по цени на Застрахователя, предварително съгласувани с Застрахования или по фактури за извършен ремонт, след предварително съгласуване със застрахователя.</p>
12	<p>Срок на застраховката: Застрахователната полица за недвижимото имущество се сключва за срок от 1 година, като срокът ѝ започва да тече от 00.00 часа на денят, след сключване на договора с избраният за изпълнител участник</p>	<p>Срок на застраховката: Застрахователната полица за недвижимото имущество се сключва за срок от 1 година, като срокът ѝ започва да тече от 00.00 часа на денят, след сключване на договора с избраният за изпълнител участник</p>

ЗАД "БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП"

ГЕНЕРАЛНА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА АГЕНЦИЯ - 1000 СОФИЯ, ПЛ. "ПОЗИТАНО" No.5,
ТЕЛ.: 985 61 20, 985 62 64, 985 61 00, ФАКС: 985 61 03, 985 61 04

ДО
БОЛНИЦА ЛОЗЕНЕЦ
ЕИК: 831901901
ГР.СОФИЯ

31.07.2015 ГОД.

ДЕБИТ НОТА

ЗА ДЪЛЖИМА
ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ
ПО ПЪРВА ВНОСКА
КЪМ ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА №2200150300R00677

IBAN BG20STSA93000004751760

BIC КОД STSABGSF

КОД STSA9300

БАНКА ДСК КЛОН "ПЕТИ - 2105", 1000 СОФИЯ, УЛ. "МОСКОВСКА" No.19

ДЪЛЖИМА ПРЕМИЯ В РАЗМЕР НА
ДЗП 2%

3 483.442 ЛЕВА
69.674 ЛЕВА

ОБЩО ДЪЛЖИМА СУМА:

3 553.116 ЛЕВА

СЛОВОМ: Три хиляди петстотин петдесет и три 0,11 лева

ЗАСТРАХОВАТЕЛ:

Р.ПЕТРУШИНОВА

