

ПРОТОКОЛ

№ VII-18-5/27.07.2015 г.

Днес, 27.07.2015 г., на основание Заповед № VII-18-4/27.07.2015 г. на Възложителя, във връзка с Решение № VII-18-2/15.07.2015 г. за откриване на процедура на договаряне без обявление по реда на чл. 90, ал. 1, т. 8 от ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Допълнително проектиране и реконструкция на болнични помещения“.

Комисия в състав:

Председател: _____
Членове: _____

контрол

Заличено обстоятелство на основание чл. 2 от ЗЗЛД

се събра да проведе преговори с поканения участник „Медилон“ ЕООД, ЕИК 121600953 за определяне условията на договора.

Членовете на комисията за провеждане на договарянето подписаха декларации за съответствие на обстоятелствата по чл. 35, ал. 1 и за спазване на изискванията по чл. 35, ал. 2 от ЗОП.

На договарянето присъства инж. Даниела Желязкова, управител на „Медилон“ ЕООД.

Комисията получи оферта с вх. № VII-18-3/ 27.07.2015 г. в 14,25 часа. Същата е подадена от „Медилон“ ЕООД, ЕИК 121600953, със седалище: гр. София, 1404, ж.к. „Гоце Делчев“, бл. 52Е, вх. В, ет. 1, ап. 43 и адрес на управление: гр. София 1680, бул. „България“ 98, бизнес сграда „Астра“, вх. Д, ет. 2, офис 4Д тел. 02 9589787, факс: 02 9589767, e-mail: info@medilon.bg, представлявано от Даниела Желязкова.

Комисията разгледа постъпилата оферта и констатира наличие на следните документи:

- Оферта
- Баланс към 31.12.2014 г., от който е видно, че разполага с финансов ресурс над 1 000 000.00 /един милион лева/ лв в парични средства в безсрочни сметки и в брой.
- Валидна застраховка за професионална отговорност - проектиране и строителство по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ с минималната застрахователна сума, определена в съответствие с чл. 5 от Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, за IV категория. Застрахователната полица е в сила до 10.04.2016 г.
- Удостоверение за вписване в Националния регистър на строителя към Камарата на строителите в Република България.

• Участникът разполага с екип от технически специалисти и строителни работници с професионална квалификация и достатъчно опит, необходими за своевременното, точно и качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка. Участникът е представил списък на ключовите експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, отговарящ на изискванията на Възложителя, както следва:

Проектантски екип:

- Главен проектант – с висше образование - архитектура, пълна проектантска правоспособност и 27 години стаж по специалността;
- Проектант по част „Конструктивна” – с пълна проектантска правоспособност и 11 години стаж по специалността;
- Проектант по част „ВиК” – с пълна проектантска правоспособност и 11 години стаж по специалността;
- Проектант по част „Електрическа” – с пълна проектантска правоспособност и 11 години стаж по специалността;
- Проектант по част „ОВК” – с пълна проектантска правоспособност и 11 години стаж по специалността;
- Проектант по част „Енергийна ефективност” - с пълна проектантска правоспособност и 5 години стаж по специалността.

В списъка с ключови експерти е допусната техническа грешка и е посочено едно и също лице като проектант по част „ОВК” и по част „Енергийна ефективност”. В тази връзка инж. Даниела Желязкова, управител на „Медилон“ ЕООД уточни проектант по част „Енергийна ефективност” инж. Енелина Пенчева Селиктар и представи удостоверение за пълна проектантска правоспособност и документ за квалификация по „Обследване на енергийна ефективност и сертифициране на сгради“.

Всички проектанти притежават необходимата квалификация и пълна проектантска правоспособност за 2015 г.

За изпълнение на строителството:

- **Ръководител на обекта** – с висше образование с квалификация строителен инженер и 12 години професионален опит
- **Технически ръководител** – с висше образование с квалификация строителен инженер и 10 години опит

- Декларация за регистрация по Закона за търговския регистър
- Декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП
- Декларация по чл. 8, ал. 8, т. 2 от ЗОП
- Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици
- Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 11 от ЗОП
- Декларация по чл. 56, ал. 1, т.12 от ЗОП за приемане условията на проекта договора
- Техническо предложение
- Ценово предложение

Инж. Даниела Желязкова представи на комисията следните документи:

- Банкова референция изх. № 0735-42-00859/27.07.2015 г. от УниКредит Булбанк

- Декларация по чл. 33, ал. 4 от ЗОП
- Декларация, че няма да използва подизпълнител
- Декларация за това, че ръководителя на обекта има 12 години професионален опит и 12 години опит като ръководител обект
- Декларация за това, че техническия ръководител има 10 години професионален опит и 12 години опит като като технически ръководител;
- Декларация, че ръководителят на обекта и техническият ръководител отговарят на изискванията на чл.163а от ЗУТ;

След проверка на пълнотата и съдържанието на представените документи, Комисията установи, че участникът отговаря на изискванията на Възложителя за подбор, определени в поканата за участие.

Комисията пристъпи към разглеждане на техническото предложение на участника „Медилон“ ЕООД. Участникът е оферирал цялостно изпълнение на всички подпозиции от количествено-стойностните сметки и:

Срок на изпълнение, на проектирането: 3 /три/ месеца

Срок на изпълнение, строителството: 9 /девет/ месеца

Общ срок на изпълнение: 12 /дванадесет/ месеца

Срок на плащане – 60 /шестдесет/ дни от подписване на двустранния приемо-предавателен протокол.

За целите на оценяването «Срокът на изпълнение» се изчислява като средноаритметична стойност от предложените конкретни срокове (в календарни дни) за изпълнение на проектирането и строителството. Комисията прие, че месеца е със средно 30 /тридесет/ календарни дни и оферираните месеци отговарят съответно на:

3 месеца – 90 /деветдесет/ дни

9 месеца – 270 /двеста седемдесет/ дни

Средноаритметична стойност от предложените конкретни срокове (в календарни дни) за изпълнение на проектирането и строителството: 180 /сто осемдесет/ дни.

Съгласно утвърдената методика на възложителя за оценка по Показател 2 – Срок на изпълнение с относителна тежест в комплексната оценка: 30%, участника получава 100 т., съгласно Приложение 1, неразделна част от настоящия протокол.

Комисията пристъпи към разглеждане на ценовото предложение на участника „Медилон“ ЕООД. Участникът е оферирал отделни цени за всички подпозиции от количествено-стойностните сметки и общо:

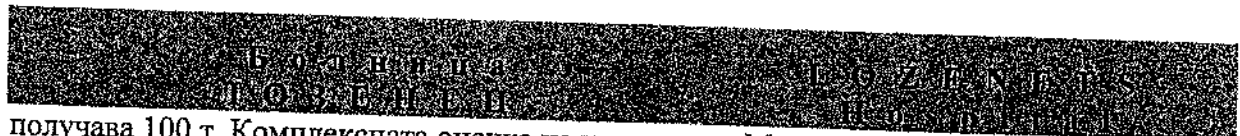
- стойност за изпълнение на поръчката: 8 042 798,63 /осем милиона четиридесет и две хиляди седемстотин деветдесет и осем и 0,63 / лв без ДДС.

- непредвидени разходи от СМР – 15 % /петнадесет процента/

- стойност на непредвидените разходи от СМР: 1 169 911,29 /един милион сто шестдесет и девет хиляди деветстотин и единадесет и 0,29/ лв без ДДС

- обща стойност за изпълнение на поръчката с включени непредвидени разходи от СМР: 9 212 709,92 /девет милиона двеста и дванадесет хиляди седемстотин и девет и 0,92/ лева без ДДС.

Съгласно утвърдената методика на възложителя за оценка по Показател 1 – Предложена цена с относителна тежест в комплексната оценка: 70%, участника

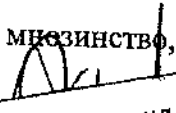


получава 100 т. Комплексната оценка на участника „Медилон“ ЕООД е 100 т., съгласно Приложение 2, неразделна част от настоящия протокол.

Комисията предлага на Възложителя За изпълнител на обществената поръчка, проведена чрез процедура на договаряне без обявление, с предмет: „Допълнително проектиране и реконструкция на болнични помещения“, участника „Медилон“ ЕООД.

Решенията на комисията бяха взети с мнозинство, нямаше изразени особени мнения от член на комисията.

Комисия:

инж.  Заличено обстоятелство на основание чл. 2 от ЗЗЛД

инж.

Заличено обстоятелство на основание чл. 2 от ЗЗЛД

Заличено обстоятелство на основание чл. 2 от ЗЗЛД

”

“

„Допълнително проектиране и реконструкция на болнични помещения“

Приложение 1

Участник	Предложена цена в лв без ДДС	П1	Срок на изпълнение в календарни дни	П2	Всичко
„Мелилон“ ЕООД		0	180	30	30

I.

Фирма	Предложена цена в лв без ДДС	Точки
„Мелилон“ ЕООД	-	-
min 0		

II.

Фирма	Срок на изпълнение в календарни дни	Точки
„Мелилон“ ЕООД	180	100
max 180		

Комисия:

R. I

Заличено обстоятелство на основание чл. 2 от ЗЗЛД

Заличено обстоятелство на основание чл. 2 от ЗЗЛД

Администратор на

„Допълнително проектиране и реконструкция на болнични помещения“

Участник	Предложена цена в лв без ДДС	П1	Срок на изпълнение в календарни дни	П2	Всичко
„Мелилон“ ЕООД	9 212 709,92	70	180	30	100

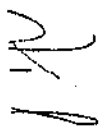
I.

Фирма	Предложена цена в лв без ДДС	Точки
„Мелилон“ ЕООД	9 212 709,92	100
min	9212709,92	

II.

Фирма	Срок на изпълнение в календарни дни	Точки
„Мелилон“ ЕООД	180	100
max	180	

Комисия:



Заличено обстоятелство на основание чл. 2 от ЗЗЛД

Заличено обстоятелство на основание чл. 2 от ЗЗЛД

